

Pécsi Balett Nonprofit Kft.

7630 Pécs, Zsolnay V. u. 37.



TŰZVÉDELMI SZABÁLYZAT

P é c s, 2017. szeptember 15.

A tűzvédelmi szabályzatot kiadta:

Vince Balázs Attila

ügyvezető



TARTALOM

- I. Rendelkezés a tűzvédelmi szabályzat hatálybaléptetéséről.
- II. A tűzvédelmi szervezet feladataira, felépítésére, működési és irányítási rendjére, valamint a finanszírozására vonatkozó szabályok.
- III. A tűzvédelmi feladatokat is ellátó személyek feladatait és kötelezettségeit.
- IV. Az intézmény területén tárolt anyagokra vonatkozó tűzveszélyességi osztályba sorolása és az intézményre vonatkozó tűzvédelmi kockázati osztályba sorolás.
- V. Általános és eseti tűzvédelmi használati szabályok, előírások.
- VI. A tevékenységre vonatkozó tűzvédelmi használati szabályok, előírások.
- VII. Az alkalmoszerű tűzveszélyes tevékenység végzéséhez szükséges írásbeli feltételek meghatározása, illetve az előzetes egyeztetésre jogosult személyek.
- VIII. A tűzvédelmi oktatással kapcsolatos feladatok és a munkavállalókra vonatkozó tűzvédelmi képesítési követelmények.
- IX. A munkavállalóknak a tűzjelzéssel, a tűzoltással, a műszaki mentéssel kapcsolatos feladatai.
- X. Az 50 főnél nagyobb befogadóképességű helyiségek tűzvédelmi szabályozása.

MELLÉKLETEK:

- 1.sz. mell.: Az anyagokra vonatkozó tűzveszélyességi osztályba sorolás.
- 2.sz. mell.: Tűzvédelmi kockázati osztályba sorolás.
- 3.sz. mell.: Tűzvédelmi oktatási jegyzőkönyv *(minta)*.
- 4.sz. mell.: Tűzvédelmi oktatási tematika.
- 5.sz. mell.: Alkalmoszerű tűzveszélyes tevékenység engedélyezési nyomtatvány *(minta)*.

I. RENDELKEZÉS A TŰZVÉDELMI SZABÁLYZAT HATÁLYBALÉPTETÉSÉRŐL

1. A tűz elleni védekezésről, a műszaki mentésről és a tűzoltóságról szóló módosított 1996. évi XXXI. számú törvény 19.§.(1). bekezdésében, valamint a módosított 30/1996.(XII.6.) számú BM. rendelet 1. §. (1) bekezdésében történt feljogosítás alapján kiadom a bent foglalt, a Pécsi Balett Nonprofit Kft.-re vonatkozó **tűzvédelmi szabályzatot**, s egyben elrendelem, hogy azt minden egyes dolgozó és alkalmazott *(munkavállaló)* a kellő szinten, és a reá vonatkozó mértékben megismerje és megtartsa.
2. A **tűzvédelmi szabályzat** személyi hatálya fentiek alapján kiterjed az intézmény minden egyes dolgozójára és alkalmazottjára, valamint használati szinten minden olyan személyre, aki az intézmény telephelyén tartózkodik, ott tevékenységet végez.

3. Fentiek alapján az Intézmény vezetője, valamint a tűzvédelmi felügyelő távolléte, illetve akadályoztatása esetén az intézmény vezetője által megbízott szakmai vezető látja el a tűzvédelmi vonatkozású jogokat és kötelezettségeket.
4. Az Intézmény vezető beosztású dolgozói (és azok szervezetszerű helyetteseik) saját munkaterületükön ugyancsak felelnek az irányításuk alatt álló terület tűzvédelméért.
5. Az intézmény tűzvédelmi felügyelője munkavégzése és érdekképviselése során folyamatos kapcsolatot tart az intézmény kijelölt vezetőjével, szükség szerint beszámol az intézmény vezetőjének a tevékenységéről, illetve a végzett munkáról.
6. A tűzvédelmi szervezet működésének finanszírozása és személyügyi kérdései az intézmény vezetőjének a hatásköre és feladata. A tűzvédelemmel kapcsolatos költségek biztosítása ugyancsak az intézmény vezetőjének a hatáskörébe tartozik.
7. Fentiek alapján az intézmény tűzvédelmi ügyeiért felelős személyek – értelemszerűen a saját területüket figyelembe véve -- a következők:

Vincze Balázs Attila

ügyvezető

Mobil: +36-20/669-99-00

.....
Mobil: +36-.....

.....
Mobil: +36-20.....

Tűz Partner Kft., mint az intézmény tűzvédelmi felügyelője

Mobil: +36-70/379-06-76

III. A TŰZVÉDELMI FELADATOKAT ELLÁTÓ SZEMÉLYEK FELADATAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI

1. Az Intézmény vezetője:

- Létrehozza, irányítja és felügyeli a szükséges mértékű tűzvédelmi szervezetet *(értelemszerűen a telephely nagyságát, munkavállalói létszámát és a folytatott tevékenységet -- különös tekintettel azok kockázati osztályba sorolására -- figyelembe véve).*
- A telephely (intézmény), technológiai rendszerek megvalósításával, üzemeltetésével, fejlesztésével összhangban gondoskodik a jogszabályokban, nemzeti szabványokban, vonatkozó műszaki követelményekben meghatározott tűzvédelmi követelmények megtartásáról, valamint a tevékenységi körükkel kapcsolatos vészhelyzetek megelőzésének és elhárításának feltételeiről.
- Köteles a telephelyek közvetlen tűzvédelmét szolgáló -- jogszabályban, nemzeti szabványban, hatósági határozatban, vonatkozó műszaki követelményben előírt -- tűzvédelmi berendezést,

- készüléket, felszerelést, technikai eszközöket állandóan üzemképes állapotban tartani, időszakos ellenőrzésükről, valamint az oltóvíz és egyéb oltóanyagok biztosításáról gondoskodni.
- Köteles a tűzoltóság részére a tűz oltására, a műszaki mentésre szolgáló felkészítés érdekében -- előzetes egyeztetés alapján -- a helyszíni gyakorlatok megtartását lehetővé tenni, és abban közreműködni.
 - Köteles a tevékenységi körrel kapcsolatos tüzesetek megelőzésének és oltásának, valamint a műszaki mentésnek jogszabályokban, nemzeti szabványokban, vonatkozó műszaki követelményekben meghatározott feltételeit biztosítani.
 - Köteles kiadni az intézmény tűzvédelmi szabályzatát és annak naprakész állapotáról gondoskodni.
 - Gondoskodik a tűzvédelmi szabályzatban foglalt munkavállalói ismertetéséről.
 - Köteles a tűzvédelmi ellenőrzés lehetőségét biztosítani.
 - A tűzvédelmi helyzetre kiható olyan tevékenységet, amely a telephely kockázati osztályának megváltoztatását teszi szükségessé, vagy a raktározás, termelés kapacitásának 15%-al történő növelését eredményezi, a tevékenység megkezdése előtt legalább 15 nappal megelőzően az illetékes I. fokú tűzvédelmi hatóságnál -- az új kockázati osztályba sorolásra vonatkozó javaslat egyidejű megküldésével -- köteles bejelenteni.
 - Köteles gondoskodni arról, hogy az intézmény munkavállalói a szükséges tűzvédelmi oktatásokat és rendszeres továbbképzéseket megkapják.
 - A tűzvédelmi előírásokat megsértőkkel szemben - a vonatkozó és hatályos törvények, jogszabályok és előírások figyelembe vételével - felelősségre vonást kezdeményez.
 - Meghatározza -- és jelen szabályzatban írásban is rögzíti -- az alkalmasszerű tűzveszélyes tevékenység végzésére vonatkozó előírásokat és feltételeket, az engedélyeztetésre, egyeztetésre jogosultak körét, egyben az engedély kiadására, illetve annak egyeztetésére jogosult.
 - Tűzvédelmi kötelezettség, illetve feladat szabás esetén *(dolgozói, alkalmazotti érintettség)* gondoskodik arról, hogy az adott érintett személy munkaköri leírásában ez egyértelműen megjelenjen.
 - Kinevezi, írásbeli meghatalmazást ad az üzemeltetői ellenőrzést végző személynek, akinek rendelkeznie kell az ellenőrzés megfelelő végrehajtásához szükséges ismeretekkel és az üzemeltető által kiállított, erre vonatkozó írásbeli meghatalmazással.

2. Az Intézmény vezető beosztású személyei:

- Köteles az intézmény közvetlen tűzvédelmét szolgáló -- jogszabályban, nemzeti szabványban, hatósági határozatban és vonatkozó műszaki követelményben előírt -- tűzvédelmi berendezést, készüléket, felszerelést, technikai eszközöket állandóan üzemképes állapotban tartani, időszakos ellenőrzésükről, valamint az oltóvíz és egyéb oltóanyagok biztosításáról gondoskodni.
- Köteles a tűzoltóság részére a tűz oltására, a műszaki mentésre szolgáló felkészítés érdekében -- előzetes egyeztetés alapján -- a helyszíni gyakorlatok megtartását lehetővé tenni, és abban -- felkérés esetén -- tevékenyen közreműködni.
- Köteles a tevékenységi körrel kapcsolatos tüzesetek megelőzésének és oltásának, valamint a műszaki mentésnek jogszabályokban, nemzeti szabványokban és vonatkozó műszaki követelményekben meghatározott feltételeit biztosítani.
- Köteles a tűzvédelmi ellenőrzés lehetőségét biztosítani, abban tevékenyen közreműködni.
- Gondoskodik róla, hogy az intézmény munkavállalói a jogszabályokban, nemzeti szabványokban, vonatkozó műszaki követelményekben foglalt előírások szerint végezzék a tevékenységüket, illetve a tűzvédelmi szabályzatában foglaltakat megismerjék és megtartsák.
- Köteles gondoskodni arról, hogy az intézmény munkavállalói a szükséges tűzvédelmi oktatásokat és rendszeres továbbképzéseket megkapják.
- Köteles gondoskodni arról, hogy az intézmény munkavállalói a munkakörükkel, tevékenységükkel kapcsolatos tűzvédelmi ismereteket a foglalkoztatásuk megkezdése előtt elsajátítsák, a tűz esetén végzendő feladataikat megismerjék.
- Gondoskodik róla, hogy a tűzvédelmi szakvizsgához kötött -- jogszabályban meghatározott tevékenységek -- munkakörökben csak az előírt tűzvédelmi szakvizsgával rendelkező személyek tevékenykedhessenek.

- A tűzvédelmi előírásokat megsértőkkel szemben - a vonatkozó és hatályos törvények, jogszabályok és előírások figyelembe vételével - felelősségre vonást kezdeményez az intézmény vezetője felé.
- Figyelemmel kíséri és felügyeli az alkalmoszerű tűzveszélyes tevékenység végzésére vonatkozó tevékenységet, az ezzel kapcsolatos előírásokat és feltételeket, egyben az engedély kiadására, illetve annak egyeztetésére jogosult.
- Az intézmény elektromos, villámvédelmi, gázüzemű, és egyéb berendezéseinek, készülékeinek előírt időszaki felülvizsgálatait -- az előírt ciklus időközönként a tűzvédelmi felügyelő javaslata alapján -- elvégezteti, az itt feltárt hiányosságok megszüntetésére a szükséges intézkedéseket megteszi.
- Az intézmény vezetőjének távolléte, illetve akadályoztatása esetén -- az intézmény tűzvédelmi felügyelőjének segítségével -- korlátozott mértékben végzi és gyakorolja az intézményvezetői utalt jogokat és kötelezettségeket értelemszerűen a saját irányítási és munkaterületére vonatkozóan.

3. Az Intézmény tűzvédelmi felügyelője:

- Az Intézmény vezetőjének megbízásából egyedi speciális tűzvédelmi ügyekben eljárhat *(pl. létesítési, egyeztetési, tűzvizsgálati, szakhatósági ügyek érdekképviselése)*.
- Az intézmény munkavállalóinak viszonylatában -- amennyiben azt a jogszabály előírja -- megbízás esetén megszervezi és lebonyolítja a szükséges tűzvédelmi szakvizsgáztatásokat *(figyelemmel a vonatkozó 45/2011. (XII. 7.) BM. rendeletre)*.
- Hatósági ellenőrzés előzetes kiértékelése esetén részt vesz az ellenőrzésen és ellátja a szükséges szakirányú érdekképviselést.
- Elkészíti az intézmény tűzvédelmi szabályzatát és annak jogszabály szerinti mellékleteit.
- Elkészíti az intézmény telephelyeinek mértékadó kockázati osztályba sorolását.
- Gondoskodik az intézmény tűzvédelmi szabályzatának naprakészen tartásáról.
- Figyelemmel kíséri az intézmény-t is érintő jogszabályváltozásokat, szükség esetén kezdeményezi jelen szabályzatra vonatkozó módosításokat, kiegészítéseket.
- Tűzvédelmi állapot-felmérési ellenőrzést tart a telephelyeken.
- Elvégzi a dolgozók éves rendszeres tűzvédelmi oktatását,
- Koordinált körülmények között megtartja az új belépők tűzvédelmi oktatását.
- A szükség esetén -- felkérésre -- rendkívüli tűzvédelmi állapot felmérést tart.
- A tűzvédelmi helyzetre kiható olyan tevékenységet, amely a telephely kockázati osztályba sorolásának megváltoztatását teszi szükségessé, vagy a raktározás, termelés kapacitásának 15%-al történő növelését eredményezi, a tevékenység megkezdése előtt legalább 15 nappal megelőzően -- az új kockázati osztályba sorolásra vonatkozó javaslat elkészítésével -- köteles előkészíteni az intézmény vezetőjének a szükséges hatósági bejelentő anyagot.

4. Az alkalmi tűzveszélyes tevékenység engedélyezésére és egyeztetésére jogosult személyek feladatai:

- Ezen személyek név szerinti *(esetenként beosztás szerinti)* megnevezése, valamint az ezzel kapcsolatos feladataik a Tűzvédelmi Szabályzat erre vonatkozó fejezetében található.
- Ugyancsak ezen fejezet tartalmazza az alkalmi tűzveszélyes tevékenység végzésével kapcsolatos tűzvédelmi-biztonságtechnikai előírásokat és feltételeket.

5. A tevékenység folyamatos, illetve munkavégzés utáni ellenőrzésével megbízott személyek és feladataik:

- A tevékenység folyamatos ellenőrzése során értelemszerűen az általános, az eseti és a tevékenységgel összefüggő tűzvédelmi használati szabályok betartását kell ellenőrizni. Ezen ellenőrzések végrehajtásával megbízott személyek a következők:

- az intézmény vezetője,
- az intézmény vezetője által megbízott személyek.

- A tevékenység befejezését követő tűzvédelmi ellenőrzés ("szabályos tűzvédelmi zárás") a következőkben felsoroltak szerint kell hogy történjen:

- Az éghető és egyéb hulladékokat el kell távolítani az egyes helyiségekből, szabadterekről, meg kell győződni arról, hogy a szükséges mértékű takarítást elvégezték-e.
 - A munkahely elhagyása előtt meg kell győződni arról, hogy nincs-e káros felmelegedés, nincs-e idegen anyag, potenciális gyújtóforrás a területen.
 - Az elektromos berendezéseket és készülékeket ki kell kapcsolni, feszültség mentesíteni kell *(értelemszerűen)*.
 - Meg kell győződni arról, hogy a közlekedési-menekülési utakat szabadon hagyták-e a berendezési tárgyak a helyükön vannak-e.
 - Ellenőrizni kell, hogy a tűzoltási eszközök és felszerelések működőképese-e.
 - Az egyes helyiségeket le kell zárni, és a kulcsokat – az intézmény vezető egyedi utasítás hiányában – az illetékes területvezető instrukciói alapján kell kezelni *(illetve elhelyezni)* a továbbiakban *(figyelemmel az őrzés-védelmi megoldásra is)*.
 - Az épületek, helyiségek ablakait, ajtajait *(az ellenőrzés végeztével)* minden esetben zárjuk le távozás előtt.
 - Meg kell győződni arról, hogy a lezárt helyiségekben, illetve a telephelyen nem maradt-e dolgozó, illetve illetéktelen személy.
 - A tüzelő-, és fűtőberendezéseket le kell ellenőrizni, meg kell győződni azok biztonságos üzemeléséről, szükség esetén ki kell kapcsolni őket *(értelemszerűen)*.
 - A tűzjelzésre szolgáló telefonkészülék üzemképességéről meg kell győződni *(itt figyelembe kell venni az adott telephely őrzés-védelmi megoldását is)*.
- Fenti szempontok szerinti szabályos zárás végrehajtásáért és ellenőrzéséért a következőkben felsorolt személyek felelősek:

- az intézmény vezetője,
- az intézmény vezetője által megbízott személyek.
- az intézmény adott telephelyét, utolsónak elhagyó dolgozó.

6. Az Intézmény dolgozói és alkalmazottjai:

- Köteles foglalkoztatásuk megkezdése előtt -- azaz munkába lépésük előtt -- a szükséges és előírt tűzvédelmi oktatásokon megjelenni és részt venni *(új belépő tűzvédelmi oktatása)*.
- Köteles ezt követően az előírt tűzvédelmi továbbképzéseken, oktatásokon megjelenni, az ott hallottakat elsajátítani *(éves rendszeres tűzvédelmi oktatás)*.
- Köteles az intézmény tűzvédelmi szabályzatát megismerni, az abban foglaltakat megtartani.
- Köteles a munkakörének megfelelő, valamint az adott telephelyre vonatkozó előírásokat megismerni, betartani, valamint betartatni.
- Köteles a munkaköréhez szükséges -- amennyiben az előírás -- tűzvédelmi szakvizsga képesítést megszerezni.
- Köteles az adott telephely területén rendszeresített tűzoltási eszközök és felszerelések működését megismerni, valamint szükség esetén azokat késedelem nélkül, szakszerűen használni.
- Köteles tűz esetén a tűz jelzését végrehajtani, a tűz oltását megkezdeni.
- Köteles a telephely területén található -- ott rendszeresített, használt -- elektromos, gáz és egyéb üzemű gépek, készülékek és berendezések működését megismerni *(mely a munkakörével)*

- kapcsolatos*), valamint a vonatkozó kezelési-karbantartási utasításokban foglaltakat maradéktalanul betartani.
- Köteles közvetlen munkahelyi vezetőjének minden rendellenes állapotot késedelem nélkül jelezni.
 - Köteles megismerni az adott telephelyre vonatkozó szakszerű -- az adott telephely zárását megelőző -- **"tűzvédelmi zárást"**, és az ezzel kapcsolatos, valamint folyamatos ellenőrzési kötelemeknek eleget tenni.
 - Köteles megismerni és megtartani a törvény magánszemélyekre vonatkozó kötelezettségeit.

IV. AZ INTÉZMÉNY TELEPHELYEINEK KOCKÁZATI BESOROLÁSA, ÉS AZ OTT TÁROLT ANYAGOK TŰZVESZÉLYESSÉGI OSZTÁLYBA SOROLÁSA

1. Az intézmény és telephelyei területén felhasznált és tárolt – jellemző mértékű -- anyagok tűzveszélyességi osztályba sorolását, a hatályos **54/2014.(XII.5.) BM** rendelettel kiadott **Országos Tűzvédelmi Szabályzat** (a továbbiakban: OTSZ) 9. § (1) bekezdésében foglaltak alapján végeztük el.
2. Ennek megfelelően az Intézmény egyes telephelyein jellemzően tárolt anyagok tűzveszélyességi osztályba sorolását a szabályzat 1. számú melléklete tartalmazza.
3. Az **Országos Tűzvédelmi Szabályzat** szerint a tűzveszélyességi osztályok a következők:
 - *Robbanásveszélyes*
 - *Tűzveszélyes*
 - *Nem tűzveszélyes*
4. Az Intézmény telephelyeire vonatkozó részletes – kockázati egységenkénti – mértékadó tűzvédelmi kockázati osztályba sorolást, a hatályos **54/2014.(XII.5.) BM** rendelettel kiadott **Országos Tűzvédelmi Szabályzat** 10-11. §-ában foglaltak alapján végeztük el.
5. Ennek megfelelően a telephelyre vonatkozó kockázati osztályba sorolását a szabályzat 2. számú melléklete tartalmazza.

V. ÁLTALÁNOS ÉS ESETI TŰZVÉDELMI HASZNÁLATI SZABÁLYOK, ELŐÍRÁSOK

Törvényben foglalt általános előírások

1. Aki tüzet, vagy annak közvetlen veszélyét észleli, köteles azt haladéktalanul jelezni a hívásfogadó központnak, a katasztrófavédelmi igazgatóság műveletirányító ügyeletének, vagy a tűzoltóságnak (a továbbiakban: *jelzésfogadó*), vagy ha erre nincs lehetősége, a rendőrségnek vagy a mentőszolgálatnak, illetőleg a települési önkormányzat polgármesteri hivatalának (*közös önkormányzati hivatalnak*).
2. A hatályos 1996. évi XXXI. törvény (továbbiakban: *törvény*) hatálya alá tartozók a tűz jelzéséhez, a segítségkéréshez híradási eszközüket kötelesek rendelkezésre bocsátani, szükség esetén járműveikkel segítséget nyújtani.
3. A törvény hatálya alá tartozók a tűzoltásban, a műszaki mentésben -- ellenszolgáltatás nélkül -- életkoruk, egészségi, fizikai állapotuk alapján elvárható személyes részvétellel, adatok közlésével kötelesek közreműködni.

4. A tűzoltás vezető utasítására köteles tűrni, hogy magánlakásába, tulajdonában, használatában, kezelésében álló területre, létesítménybe, épületbe, helyiségbe bontással is behatolhassanak.
5. A tűzoltás vezető utasítására köteles tűrni, hogy a tűz által veszélyeztetett és a tűz oltásához szükséges területen tevékenységet korlátozhatja, megtilthatja, elrendelheti az illetéktelen vagy a veszélyeztetett személyek, valamint az anyagi javak eltávolítását, a terület kiürítését.
6. Az, aki a beavatkozást igénylő eseményt szándékosan okozta, vagy a tűzoltásra, illetve műszaki mentésre vonatkozóan szándékos megtévesztő jelzést adott a tűzoltással, műszaki mentéssel és ezek jelzésével kapcsolatosan keletkezett költségeket köteles megtéríteni, ha gondatlansága miatt téves automatikus tűzátjelzés keletkezett.
7. A magánszemélyeknek meg kell ismerniük és meg kell tartaniuk, illetőleg meg kell tartatniuk a tulajdonukban, használatukban lévő épületek, lakások, járművek, gépek, berendezések, eszközök és anyagok használatára, és működtetésére vonatkozó tűzmegeelőzési szabályokat.
8. A magánszemélyek kötelesek gondoskodni az előző pontban felsoroltaknak a jogszabályban, kötelezően alkalmazandó szabványban meghatározott tűzvédelmi felülvizsgálatáról és biztosítani a tűzvédelmi ellenőrzés lehetőségét.
9. A magánszemélyeknek meg kell ismerniük a tüzesetek és műszaki mentést igénylő balesetek, káresetek jelzésével, továbbá a tűz oltásával és a műszaki mentéssel kapcsolatos kötelezettségeiket.
10. A magánszemélyek kötelesek gondoskodni arról, hogy a nevelésük, felügyeletük alatt álló személyek a törvényben számukra előírt tűzvédelmi ismeretek megszerezzék és tevékenységük során ne okozzanak tüzet, vagy közvetlen veszélyt.

**A használatra vonatkozó általános tűzvédelmi előírások
az Országos Tűzvédelmi Szabályzatban foglaltak alapján**

Általános tűzvédelmi szabályok

177. § (1) A Tűzvédelmi Műszaki Megfelelőségi Kézikönyvet az üzemeltetőnek, vagy társasház esetén a közös képviselőnek az adott létesítmény, épület területén kell tartania.

(2) Az építményt, építményrészt, a vegyes rendeltetésű épületet, szabadteret csak a használatbavételi, üzemeltetési, működési és telephelyengedélyben megállapított rendeltetéshez tartozó tűzvédelmi követelményeknek megfelelően szabad használni.

(3) A termelést, a használatot, a tárolást, a forgalomba hozatalt, valamint az egyéb tevékenységet *(a továbbiakban együtt: tevékenység)* csak a tűzvédelmi követelményeknek megfelelő szabadtéren, helyiségben, tűzszakaszban, rendeltetési egységben, építményben szabad folytatni.

(4) A helyiségben, építményben és szabadtéren csak az ott folytatott folyamatos tevékenységhez szükséges anyag és eszköz tartható.

(5) Tűztávolságon belül tárolási tevékenység nem végezhető. Ezen területet a hulladékoktól, száraz aljnövényzettől mentesen kell tartani.

(6) A helyiségből, a szabadtérből, a gépről, a berendezésről, az eszközről, a készülékről a tevékenység során keletkezett robbanásveszélyes és tűzveszélyes osztályba tartozó anyagot, hulladékot folyamatosan, de legalább műszakonként, valamint a tevékenység befejezése után el kell távolítani.

(7) I-II. tűzveszélyességi fokozatú folyadékkal, zsírral szennyezett hulladékot jól záró fedővel ellátott, nem tűzveszélyes anyagú edényben kell gyűjteni, majd erre a célra kijelölt helyen kell tárolni.

178. § (1) Az I-II. tűzveszélyességi fokozatú folyadékot, robbanásveszélyes és tűzveszélyes osztályba tartozó és égést tápláló gázt szállító csőrendszernél és tárolóedénynél, továbbá minden gépnél, berendezésnél és készüléknél az I-II. tűzveszélyességi fokozatú folyadék csepegését, elfolyását vagy a gáz szivárgását meg kell akadályozni. A szétfolyt, kiszivárgott anyagot haladéktalanul fel kell itatni, a helyiséget ki kell szellőztetni, és a felitatott anyagot erre a célra kijelölt helyen kell tárolni.

(2) Az üzemszerűen csepegő I-II. tűzveszélyességi fokozatú folyadékot nem tűzveszélyes osztályba tartozó anyagú edénybe kell felfogni. A felfogó edényt szükség szerint, de legalább a műszak befejezésével ki kell üríteni, és az erre a célra kijelölt helyen kell tárolni.

(3) Az I-II. tűzveszélyességi fokozatú folyadékot alkalmoszerűen csak szabadban vagy hatékonyan szellőztetett helyiségben szabad használni, ahol egyidejűleg gyújtóforrás nincs.

179. § (1) Olajos, zsíros munkaruha, védőruha – ruhatár-rendszerű öltöző kivételével – csak fémsekreényben helyezhető el.

(2) A munkahelyeken a tevékenység közben és annak befejezése után a munkát végzőnek ellenőrizni kell a tűzvédelmi használati szabályok megtartását, és a szabálytalanságokat meg kell szüntetni.

(3) A helyiség – szükség szerint az építmény, létesítmény – bejáratánál és a helyiségben jól látható helyen a tűz- vagy robbanásveszélyre, valamint a vonatkozó előírásokra figyelmeztető és tiltó rendelkezéseket tartalmazó biztonsági jelet kell elhelyezni.

(4) A közmű nyitó- és zárószerkezetét, valamint annak nyitott és zárt állapotát jól láthatóan meg kell jelölni.

(5) Ha robbanásveszélyes osztályba tartozó anyag robbanásveszélyes állapotban fordul elő a helyiségben, olyan ruha, lábbeli és eszköz nem használható, amely gyújtási veszélyt jelenthet.

(6) A tűzoltó vízforrásokat a vonatkozó műszaki követelmény szerinti jelzőtáblával kell jelölni.

(7) A tűzoltó vízforrások, fali tűzcsapok akadálytalan megközelíthetőségét biztosítani kell.

(8) A 67. § (1) bekezdés szerint kialakított homlokzati mentési pontok megközelíthetőségét az adott szinten és tűzszakaszban tartózkodók részére biztosítani kell.

(9) A mentésre szolgáló nyílászárók helyét – a lakóépületek kivételével – a homlokzaton és az épületen belül a mentésre szolgáló nyílászárót tartalmazó helyiség, helyiségcsoport bejáratánál jól látható és maradandó módon kell jelölni.

180. § (1) Ahol jogszabály önműködő csukó szerkezet alkalmazását írja elő, ott az ajtót csukva kell tartani. Ha ez üzemeltetési okokból nem lehetséges, vagy a robbanásveszélyes osztályba tartozó anyag robbanásveszélyes állapotban fordul elő, akkor a nyitva tartás ideje alatt állandó helyszíni felügyeletről kell gondoskodni, vagy biztosítani kell, hogy az ajtó tűzjelző jelére csukódjon.

(2) A munkahelyek, közösségi épületek üzemelés alatt álló, személyek tartózkodására szolgáló helyiségeinek kiürítésre számításba vett ajtóit lezárni nem szabad. Ha a tevékenység jellege az ajtók zárva tartását szükségessé teszi – veszély esetére – az ajtók külső nyithatóságát a tűzvédelmi szakhatóság által meghatározott módon biztosítani kell. A belső nyithatóságtól csak akkor lehet eltekinteni, ha azt a rendeltetés kizárja.

Speciális építmények használati szabályai

183. § Állvány jellegű építmények alatt tárolni, helyiséget kialakítani tilos.

Tűzveszélyes tevékenység

184. § (1) Tűzveszélyes tevékenységet tilos olyan helyen végezni, ahol az tüzet, vagy robbanást okozhat.

(2) Állandó jellegű tűzveszélyes tevékenység csak a tűzvédelmi követelményeknek megfelelő, erre a célra alkalmas helyen végezhető.

(3) Alkalmoszerű tűzveszélyes tevékenységet – a (5) bekezdésben foglaltak kivételével – az előzetesen írásban, a helyszín adottságainak ismeretében meghatározott feltételek alapján szabad végezni. A feltételek megállapítása a munkavégzésre közvetlenül utasítást adó, a munkát végző személyek tevékenységét közvetlenül irányító személy feladata, ha nincs ilyen személy, a munkát végző kötelezettsége.

(4) A munkát közvetlenül irányító személy köteles ellenőrizni a munkát végző személyek tűzvédelmi szakvizsga-bizonyítványának meglétét, érvényességét, ha az a tevékenység végzéséhez szükséges feltétel. Hiányosság esetén a munkavégzésre való utasítás nem adható ki.

(5) Ha az alkalmoszerű tűzveszélyes tevékenységet végző magánszemély azt saját tulajdonában lévő létesítményben, épületben, szabadterén folytatja, úgy a feltételek írásbeli meghatározása nem szükséges.

(6) A külső szervezet vagy személy által végzett tűzveszélyes tevékenység feltételeit a tevékenység helye szerinti létesítmény vezetőjével vagy megbízottjával egyeztetni kell, aki ezt szükség szerint – a helyi sajátosságnak megfelelő – tűzvédelmi előírásokkal egészíti ki.

(7) Az alkalmoszerű tűzveszélyes tevékenységre vonatkozó feltételeknek tartalmazniuk kell a tevékenység időpontját, helyét, leírását, a munkavégző nevét és – tűzvédelmi szakvizsgához kötött munkakör esetében – a bizonyítvány számát, valamint a vonatkozó tűzvédelmi szabályokat és előírásokat.

185. § (1) Jogszámban meghatározott szakvizsgához kötött tűzveszélyes tevékenységet csak érvényes tűzvédelmi szakvizsgával rendelkező, egyéb tűzveszélyes tevékenységet a tűzvédelmi szabályokra, előírásokra kioktatott személy végezhet.

(2) A tűzveszélyes környezetben végzett tűzveszélyes tevékenységhez a munka kezdetétől annak befejezéséig, a munkavégzésre közvetlenül utasítást adó, a munkát végző személyek tevékenységét közvetlenül irányító személy, ha nincs ilyen személy, akkor a munkát végző – szükség esetén műszerez – felügyeletet köteles biztosítani.

(3) A tűzveszélyes tevékenységhez a munkavégzésre közvetlenül utasítást adó, a munkát végző személyek tevékenységét közvetlenül irányító személy, ha nincs ilyen személy, akkor a munkát végző, valamint a 184. § (5) bekezdésében foglaltak szerint tevékenységet végző magánszemély, az ott keletkező tűz oltására alkalmas tűzoltó felszerelést, készüléket köteles biztosítani.

(4) A tűzveszélyes tevékenység befejezése után a munkát végző személyek a helyszínt és annak környezetét tűzvédelmi szempontból kötelesek átvizsgálni és minden olyan körülményt megszüntetni, ami tüzet okozhat. A munkavégzésre közvetlenül utasítást adó, a munkát végző személyek tevékenységét közvetlenül irányító személynek, ha nincs ilyen személy, akkor a munkát végzőnek a munkavégzés helyszínét át kell adni tevékenység helye szerinti létesítmény vezetőjének vagy megbízottjának. Az átadás-átvétel időpontját az engedélyen fel kell tüntetni és aláírással igazolni kell.

Dohányzás

187. § (1) Égő dohány neműt, gyufát és egyéb gyújtóforrást tilos olyan helyre tenni vagy ott eldobni, ahol az tüzet vagy robbanást okozhat.

(2) Dohányozni nem szabad olyan helyiségben, szabadterén, ahol robbanásveszélyes osztályba tartozó anyagot előállítanak, tárolnak, feldolgoznak. A dohányzási tilalmat biztonsági jellel kell jelölni.

(3) Robbanásveszélyes osztályba tartozó anyag gyártására, feldolgozására, tárolására szolgáló helyiségbe vagy szabadterbe, gyújtóeszközt, gyújtóforrást bevinni csak az alkalmoszerű tűzveszélyes tevékenységre jogosító, írásban meghatározott feltételek alapján szabad.

Tárolás szabályai

190. § (1) Helyiségben, építményben és szabadterén csak az ott folytatott folyamatos tevékenységhez szükséges robbanásveszélyes vagy tűzveszélyes osztályba tartozó anyag tárolható. Az építményben tárolt anyag, termék mennyisége nem haladhatja meg a tervezéskor alapul vett anyagmennyiséget.

(2) Tűzgátló előtérben, füstmentes lépcsőházban és előtérben mindennemű tárolás tilos.

(3) A robbanásveszélyes osztályba tartozó anyagot – ha azt nem nyomástartó edényzetben hozták forgalomba – a tűzveszélyes osztályba tartozó anyagra vonatkozó követelmények szerint csak zárt csomagolásban lehet tárolni.

(4) Öngyulladásra hajlamos anyagot egyéb robbanásveszélyes és tűzveszélyes osztályba tartozó anyaggal, továbbá olyan anyagokat, amelyek egymásra való hatása hő fejlődést, tüzet vagy robbanást okozhat, egy egységben nem szabad tárolni. Az öngyulladásra hajlamos anyag hőmérsékletét naponta vagy – ha azt az anyag tulajdonságai szükségessé teszik – folyamatosan ellenőrizni kell, és a veszélyes felmelegedést meg kell akadályozni.

(5) A tárolás területét éghető hulladéktól, száraz növényzettől mentesen kell tartani.

- (6) Ipari, mezőgazdasági, tároló létesítményben való raktározás, tárolás esetén
- a) 200 m² feletti tároló helyiség földem- vagy tetőszerkezete, valamint a tárolt anyag között legalább 1 méter távolságot kell biztosítani,
 - b) a helyiségben tárolt anyag tárolási magassága nem haladhatja meg a füstköteny alsó síkjának vonalát, kivéve, ha már létesítéskor ettől eltérő tárolás engedélyezése történt vagy számítással igazolható az eltérő tárolás,
 - c) a tárolt anyag és a füstköteny függőleges síkja között 1 méter távolságot kell tartani.

A robbanásveszélyes osztályba tartozó anyagok tárolási előírásai

- 191. §** (1) A robbanásveszélyes osztályba tartozó anyagot, I-II. tűzveszélyességi fokozatú folyadékot **kiszerelni**, csomagolni csak jogszabályban meghatározottak szerint, ennek hiányában szabadtéren vagy olyan helyen szabad, ahol nincs gyújtóforrás és a hatékony szellőzést biztosították.
- (2) A robbanásveszélyes osztályba tartozó anyagot, valamint az I-III. tűzveszélyességi fokozatú folyadékot csak zárt csomagolásban, edényben szabad tárolni, szállítani és forgalomba hozni.
- (3) A robbanásveszélyes osztályba tartozó anyag, valamint az I-III. tűzveszélyességi fokozatú folyadék **egyedi és gyűjtőcsomagolásán** – ha jogszabály ettől eltérően nem rendelkezik – az anyag robbanásra, vagy heves égésre való hajlamát szövegesen vagy piktogrammal kell jelölni. A jelölést a gyártó vagy a csomagoló, a kiszerelő vagy a forgalomba hozó, valamint – a felhasználáshoz külföldről közvetlenül érkező anyag, I-II. tűzveszélyességi fokozatú folyadék esetében – a felhasználó szervezet köteles elvégezni.
- (4) Robbanásveszélyes osztályba tartozó anyag nem tárolható tetőtérben, pinceszinti helyiségben, továbbá 300 liter vagy 300 kg mennyiség felett egyéb, nem tárolásra tervezett helyiségben.
- (5) Padlástérben robbanásveszélyes osztályba tartozó anyag és I-III. tűzveszélyességi fokozatú folyadék és gáz nem tárolható. Egyéb szilárd anyag csak olyan módon és mennyiségben helyezhető el, hogy azok a tetőszerkezet, valamint a kémény megközelítését ne akadályozzák, szükség esetén eltávolíthatók legyenek a tetőszerkezet éghető anyagú elemeitől, és a kéménytől legalább 1 méter távolságra helyezkedjenek el.
- (6) Huzamos tartózkodásra szolgáló helyiségekben és a gépjárműtárolókban gázpalackot tárolni tilos.

Tűzoltási út, terület és egyéb utak

- 193. §** (1) Az üzemi helyiségben és a raktározásnál – ömlesztett tárolást kivéve – legalább a következő szélességű utat kell biztosítani:
- a) a 40 méternél szélesebb helyiségben, középen vagy két oldalon, a 80 méternél szélesebb helyiségben pedig 40 méterenként, hosszirányban egyenes vonalban végighaladó 3 méter széles, mindkét esetben 30 méterenként 1,8 méter széles keresztirányú utat,
 - b) a 40 méternél nem szélesebb, de 15 méternél szélesebb helyiségben, hosszirányban 2,40 méter széles, valamint 30 méterenként 1,8 méter széles keresztirányú utat,
 - c) a 10–15 méter széles helyiségben 1,2 méter, a 10 méternél nem szélesebb helyiségben 1 méter széles hosszirányú utat,
 - d) éghető anyag zárttéri raktározásánál, tárolásánál 5 méter tárolási magasságig 1,8 méter, nagyobb tárolási magasság esetén 3 méter széles hosszirányú, s azon keresztirányban 25 méterenként 1 méter széles utat,
 - e) a hűtőházak hűtött tereiben, valamint az állványos vagy rakodólapos raktározás esetén a – ha az a)–d) pontokban meghatározott szélesség nem biztosítható – technológia szerinti, a tűzvédelmi hatósággal egyeztetett szélességű utat.
- (2) A létesítmény közlekedési, tűzoltási felvonulási útvonalait, területeit, valamint vízszervezési helyekhez vezető útjait állandóan szabadon és olyan állapotban kell tartani, amely alkalmas a tűzoltó gépjárművek közlekedésére és működtetésére.
- (3) Az építményben, helyiségben és szabadtéren a villamos berendezés kapcsolója, a közmű nyitó- és zárószervezetének, a tűzjelző kézi jelzésadójának, a nyomásfokozó szivattyúnak, valamint hő- és füstelvezető kezelőszervezetének, nyílásainak, továbbá a tűzvédelmi berendezés, felszerelés és készülék hozzáféréseinek, megközelítésének lehetőségét állandóan biztosítani kell, azokat eltorlaszolni még átmenetileg sem szabad.

- (4) Az üzemi és tároló helyiségekben – a 400 m²-nél kisebb alapterületű helyiség és az állványos raktározás kivételével – a 2,4 méteres és az ennél szélesebb utak széleit jól láthatóan meg kell jelölni. Nem kell megjelölni azokat az utakat, amelyeket falsík, beépített gépsorok és berendezések határolnak.
- (5) A kiürítésre és menekülésre számításba vett nyílászáró szerkezeteket – kivéve a legfeljebb 50 fő tartózkodására szolgáló helyiségeket és az arra minősített nyílászárókat –, míg a helyiségben tartózkodnak, lezárni nem szabad.

194. § (1) Az épületek menekülésre számításba vett közlekedőin, lépcsőházaiban robbanásveszélyes és tűzveszélyes osztályba tartozó anyagok nem helyezhetők el. Ez alól kivételt képeznek a beépített építési termékek és biztonsági jelek, valamint azok az installációk, dekorációk, szőnyegek, falikárpitok és egyéb, nem tárolásra szolgáló tárgyak, amelyek az elhelyezéssel érintett fal vagy a padló felületének szintenként legfeljebb 15%-át fedik le.

(2) Füstmentes lépcsőházban nem helyezhető el robbanásveszélyes és tűzveszélyes osztályba tartozó anyag.

(3) A menekülésre számításba vett közlekedőkben, nem füstmentes lépcsőházakban és a pinceszinti helyiségekben elhelyezett installációk, dekorációk, anyagok a hő- és füstelvezetés hatékonyságát nem ronthatják.

(5) Épületek menekülési útvonalai nem szűkíthetők le.

Tüzelő-, fűtőberendezések

195. § (1) Az építményben, helyiségben csak olyan fűtési rendszer létesíthető, használható, amely rendeltetésszerű működése során nem okoz tüzet vagy robbanást.

(2) A helyiségben ahol robbanásveszélyes osztályba tartozó anyagokat tárolnak, előállítanak, felhasználnak, forgalmazznak nyílt lánggal, izzással vagy veszélyes felmelegedéssel üzemelő berendezés – a tevékenységet kiszolgáló technológiai berendezés kivételével – nem helyezhető el. Technológiai tüzelőberendezés létesítése esetén a tűz vagy robbanás keletkezésének lehetőségét megfelelő biztonsági berendezéssel kell megakadályozni.

(3) Az I-II. tűzveszélyességi fokozatú folyadékkal vagy robbanásveszélyes és tűzveszélyes osztályba tartozó gázzal üzemeltetett tüzelő- vagy fűtőberendezés, készülék működtetése alatt, meghatározott kezelési osztálynak megfelelő felügyeletről kell gondoskodni.

(4) A munkahelyen a munka befejezésekor az égésbiztosítás nélküli gáz- és olajtüzelésű berendezésben a tüzelést meg kell szüntetni, a vaskályhákban pedig a tüzet el kell oltani és a salakot el kell távolítani. Cserépkályhában a tüzelést a munka befejezése előtt 2 órával meg kell szüntetni és a kályhaajtót a helyiség elhagyásakor le kell zárni. A munkahely elhagyása előtt meg kell győződni a fűtőberendezés veszélytelenségéről.

(5) Salakot és hamut csak teljesen lehűtött állapotban, erre a célra szolgáló edénybe, a kijelölt salaktárolóba vagy a kijelölt egyéb helyre szabad kiönteni.

(6) A tüzelő- és a fűtőberendezés, az égéstermék-elvezető, valamint a környezetében levő éghető anyag között olyan távolságot kell megtartani, vagy olyan hőszigetelést kell alkalmazni, hogy az éghető anyag felületén mért hőmérséklet a legnagyobb hő terheléssel való üzemeltetés mellett se jelenthessen az éghető anyagra gyújtási veszélyt.

Szellőztetés

196. § (1) Olyan tevékenység, amelynek végzése során robbanásveszély alakulhat ki, csak hatékony szellőztetés mellett végezhető.

(2) Ha a robbanásveszélyes osztályba tartozó anyag jelenléte során vagy ahol robbanásveszélyes és tűzveszélyes osztályba tartozó anyag lerakódásával számolni lehet, a szellőztető berendezéseket a gyártó által meghatározott rendszerességgel tisztítani kell.

(3) A szellőztető rendszer nyílásait eltorlaszolni tilos.

(4) A hő- és füstelvezető rendszer – általános célú – szellőztetésre igénybe vehető, ha a szellőztetés révén a hő- és füstelvezető rendszerben éghető anyag megjelenésével, lerakódásával, kiválásával nem lehet számolni.

Csatornahálózat

198. § (1) Robbanásveszélyes és tűzveszélyes osztályba tartozó gázt, gőzt vagy I-II. tűzveszélyességi fokozatú folyadékot, az ilyen anyagot oldott állapotban tartalmazó szennyvizet, valamint vízzel vegyi reakcióba lépő, robbanásveszélyes vagy tűzveszélyes osztályba tartozó gázt fejlesztő anyagot a közcsatornába vagy a szikkasztóba bevezetni tilos.

(2) Abban a létesítményben, ahol a szenny- és csapadékvíz I-II. tűzveszélyességi fokozatú folyadékot tartalmazhat, a csatornahálózatot berobbanás ellen – az üzemeltetés zavartalanlásának biztosításával – vízzárral szakaszokra kell bontani.

Gépi berendezés

199. § (1) Kizárólag olyan erő- és munkagép helyezhető el és használható, amely rendeltetésszerű használata esetén környezetére gyújtási veszélyt nem jelent.

(2) Robbanásveszélyes zónában csak robbanás biztos erő- és munkagép, készülék, eszköz helyezhető el és használható.

(3) A pinceszinti helyiségben, térben, ahol a 0,8-nál nagyobb relatív sűrűségű tűz- vagy robbanásveszélyes gáz vagy gőz jelenlétével lehet számolni, csak olyan gép és berendezés, eszköz helyezhető el, amely a környezetére tűz- és robbanásveszélyt nem jelent.

(4) Azoknál a gépeknél, amelyeknél a hő fejlődés vagy a nyomás emelkedése tüzet vagy robbanást idézhet elő, a technológiai szabályozó berendezéseken túl olyan korlátozó berendezést kell alkalmazni, amely a gép működését és a hőmérséklet vagy nyomás további emelkedését – technológiai utasításban meghatározott biztonsági határérték elérésekor – megszünteti.

(5) Ha a gépbe jutó idegen anyag tüzet vagy robbanást okozhat, gondoskodni kell a bejutás megakadályozásáról.

(6) A forgó, súrlódó gépalkatrésznél és tengelynél a berendezésre és környezetére tűzveszélyt jelentő felmelegedést meg kell előzni.

(7) A tűzveszélyes gépeket a gyártó, külföldi termék esetében a forgalomba hozó a biztonságos használatra vonatkozó technológiai, és kezelési utasítással köteles ellátni.

Villamos berendezés

200. § (1) Csak olyan villamos berendezés használható, amely rendeltetésszerű használata esetén a környezetére nézve gyújtásveszélyt nem jelent.

(2) A villamos gépet, berendezést és egyéb készüléket a tevékenység befejezése után ki kell kapcsolni. Nem vonatkozik ez az előírás azokra a készülékekre, amelyek rendeltetésükből következően folyamatos üzemre lettek tervezve. Ezen alcím szempontjából kikapcsolt állapotnak számít az elektronikai, informatikai és hasonló készülékek készenléti állapota is.

(3) A villamos gépet, berendezést és egyéb készüléket használaton kívül helyezésük esetén a villamos tápellátásról le kell választani.

(4) Az épület átalakítása, felújítása, átépítése, a kijáratúti utak időleges vagy tartós használaton kívül kerülése esetén a téves jelzést adó menekülési jelek működését szüneteltetni kell. Ha a biztonsági jel kikapcsolt állapotában is hordoz információt, az ne legyen látható.

Éghető folyadékok tárolása és szállítása

232. § (1) Robbanásveszélyes osztályú aeroszol és I-II. tűzveszélyességi fokozatú folyadék pinceszinten, padlástérben, menekülési útvonalon nem tárolható.

(2) Éghető folyadék csak a folyadék hatásának ellenálló, a folyadékokra gyújtási veszélyt nem jelentő, jól zárható edényben tárolható.

- (3) A sérülékeny edények gyűjtőcsomagolásának vagy védőburkolásának sérülés (törés, felszakadás) ellen védelmet kell nyújtania.
- (4) Az edények csak kiöntőnyílásukkal felfelé, lezárt állapotban tárolhatók és szállíthatók. Kiürített, de ki nem tisztított edények tárolására és szállítására a megtöltöttekre vonatkozó előírások irányadók. A tárolható anyagmennyiség a tárolóedények ürtartalmának összesített értékét jelenti.
- (5) A lakóépületeket kivéve a I-III. tűzveszélyességi fokozatú folyadékot és a robbanásveszélyes osztályú aeroszolt nem éghető anyagú polcon vagy a 235. § (2) bekezdés szerinti szekrényben kell tárolni.
- (6) I-II. tűzveszélyességi fokozatú folyadékok maximum 20 liter ürtartalmú tárolóeszközben tárolhatók.
- (7) 20 litert meghaladó mennyiségű I-II. tűzveszélyességi fokozatú folyadék egy helyiségen belüli tárolása esetén legalább 1 db szóró eszközt, továbbá
- a) legfeljebb 1 liter ürtartalmú tárolóedény alkalmazásánál legalább 0,02 m³ mennyiségű felitató anyagot,
- b) 1 litert meghaladó ürtartalmú tárolóedény alkalmazásánál legalább 0,05 m³ mennyiségű felitató anyagot kell a tárolás helyétől legfeljebb 15 méter távolságra tartani.
- (8) 4-nél több parkoló állásos gépkocsi tároló helyiségében legalább 1 db szóró eszközt és legalább 0,05 m³ mennyiségű felitató anyagot kell hozzáférhető helyen tartani.
- (9) Személyszállító felvonó éghető folyadék szállítására legfeljebb 20 liter mennyiségig és legfeljebb 1 személy kíséretében használható.

Üzemeltetői ellenőrzésével kapcsolatos általános előírások

248. § (1) Az üzemeltető köteles az érintett műszaki megoldás üzemeltetői ellenőrzéséről, időszakos felülvizsgálatáról, karbantartásáról a 18. mellékletben foglalt táblázatban meghatározott módon és gyakorisággal, valamint a javításáról szükség szerint gondoskodni.

(2) Az üzemeltető a működőképességet kedvezőtlenül befolyásoló körülményt és annak tudomásulvételét a működésképtelenség megállapítását tartalmazó iraton aláírásával és az aláírás dátumának feltüntetésével igazolja.

(3) Az üzemeltető köteles az érintett műszaki megoldás rendkívüli felülvizsgálatáról és a hibák kijavításáról az annak elvégzésére okot adó körülmény vagy hiányosság tudomására jutása után azonnal, egyéb esetben legfeljebb 10 munkanapon belül gondoskodni, ha

a) az érintett műszaki megoldás nem töltötte be tűzvédelmi rendeltetését tüzeset, tűzriadó gyakorlat vagy egyéb esemény során vagy

b) az érintett műszaki megoldás nem alkalmas a tűzvédelmi rendeltetésének megfelelő működésre.

(4) Az üzemeltetői ellenőrzést, az időszakos felülvizsgálatot, a karbantartást és a javítást el kell végezni és annak eredményét írásban kell dokumentálni.

(5) Az üzemeltetői ellenőrzés, az időszakos és a rendkívüli felülvizsgálat, a karbantartás és a javítás során figyelembe kell venni az érintett műszaki megoldás gyártójának vonatkozó előírásait.

249. § (1) Az üzemeltetői ellenőrzést végző személy az ellenőrzés során

a) vizsgálja az időszakos felülvizsgálat és a karbantartás esedékességét,

b) szemrevételezéssel, és ha e rendelet előírja, gyakorlati próbával ellenőrzi az érintett műszaki megoldás működőképességét, ennek keretében ellenőrzi a (2) bekezdésben előírtakat,

c) az ellenőrzés elvégzését, megállapításait az ellenőrzés helyszínén annak időtartama alatt írásban dokumentálja és

d) a működőképességet kedvezőtlenül befolyásoló körülményt és a működésképtelenség megállapítását az üzemeltetőnek az ellenőrzés befejezését követően azonnal írásban jelzi.

(2) Az üzemeltetői ellenőrzés magába foglalja az érintett műszaki megoldás

a) kijelölt telepítési, beépítési helyen való elhelyezéséről,

b) sértetlen állapotáról,

c) észlelhetőségéről és hozzáférhetőségéről,

d) működtető eszközöknek, jelöléseinek, feliratainak észlelhetőségéről és helyességéről,

e) működőképessége szempontjából lényeges kijelzők, állapotjelzések alapján a műszaki megoldás állapotáról és

f) működőképességét, működését kedvezőtlenül befolyásoló szennyeződés vagy környezeti körülmények jelenlétéről

való szemrevételezéses meggyőződést.

- (3) Az üzemeltetői ellenőrzés kiváltható automatikus ellenőrzéssel, ha az automatikus ellenőrző rendszer
- a) az üzemeltetői ellenőrzést végző személy feladatát az előírt gyakorisággal ellátja és
 - b) az ellenőrzés elvégzését és eredményét hatósági ellenőrzés során bemutatható formában dokumentálja.

250. § (1) A jogosult személy az időszakos felülvizsgálat során

- a) vizsgálja az előírt üzemeltetői ellenőrzés, a karbantartás megtörténtét, dokumentálását, szükségességét,
- b) szemrevételezéssel, gyakorlati próbával, szükség szerint megbontással, szét- és összeszereléssel, méréssel és a mérési eredmények értékelésével meggyőződik a működőképességről és a hatékonyságról,
- c) a felülvizsgálat elvégzését, megállapításait írásban dokumentálja és
- d) a működőképességet, hatékonyságot kedvezőtlenül befolyásoló körülményt és a működőképesség vagy a hatékonyság hiányának megállapítását az ellenőrzés befejezését követően azonnal az üzemeltetőnek írásban jelzi.

(2) A jogosult személy a rendkívüli felülvizsgálat során elvégzi az időszakos felülvizsgálatot, amelynek keretében vizsgálja az érintett műszaki megoldás működésképtelenségét vagy nem megfelelő működését kiváltó okokat, körülményeket is. A rendkívüli felülvizsgálat elvégzését írásban dokumentálja és az üzemeltetőnek 1 példányt annak elvégzése után a helyszínen átad vagy 5 munkanapon belül részére megküld.

(3) A jogosult személy a karbantartás során

- a) vizsgálja az előírt üzemeltetői ellenőrzés, az időszakos felülvizsgálat megtörténtét, dokumentálását, szükségességét,
- b) elvégzi a gyártó által előírt karbantartási feladatokat,
- c) a karbantartás elvégzését, megállapításait írásban dokumentálja,
- d) a működőképességet, hatékonyságot kedvezőtlenül befolyásoló körülményt, és a működőképesség vagy a hatékonyság hiányának megállapítását az üzemeltetőnek az ellenőrzés helyszínén annak időtartama alatt írásban jelzi és
- e) indokolt esetben az üzemeltetőnek javaslatot tesz a karbantartás gyakoriságának sűrítésére.

251. § (1) Az üzemeltető köteles az üzemeltetői ellenőrzés, a karbantartás, az időszakos és a rendkívüli felülvizsgálat során megállapított hibák javításáról a hiba súlyosságától függő időn belül gondoskodni. A hiba súlyosságát a jogosult személy, üzemeltetői ellenőrzés esetén az üzemeltető vagy az általa megbízott személy a (2) bekezdésben foglaltak figyelembevételével állapítja meg.

(2) Súlyos, haladéktalanul javítandó hibának minősül

- a) a tűz- vagy robbanásveszélyt okozó hiba vagy
- b) az érintett műszaki megoldás tűzvédelmi rendeltetésének betöltését gátló hiba.

252. § (1) Az üzemeltetőnek a felülvizsgálat, karbantartás, javítás idején csökkenő védelmi szintet alkalmas megoldásokkal ellensúlyoznia kell. Az ellensúlyozás keretében az üzemeltető

- a) a vonatkozó műszaki követelményben foglalt megoldást alkalmaz,
- b) felfüggeszti az üzemelést, használatot, tevékenységet a védelmi szint helyreállításáig,
- c) azonos védelmi szintet biztosító tartalék műszaki megoldásokat helyez készenlétbe vagy
- d) a tűzvédelmi hatósággal előzetesen egyeztetett más megoldást alkalmaz.

(2) Az üzemeltető kötelezettségeinek végrehajtását más személy, vagy szervezet írásos megállapodásban teljes körűen vagy részben átvállalhatja. A más személy vagy szervezet kötelezései megegyeznek az üzemeltetőével.

(3) Az üzemeltetői ellenőrzést végző személynek rendelkeznie kell az ellenőrzés megfelelő végrehajtásához szükséges ismeretekkel és az üzemeltető által kiállított, erre vonatkozó írásbeli meghatalmazással.

Tűzoltó készülékek ellenőrzése és karbantartása

263. § (1) Tűzoltó készülék karbantartását kizárólag a jogszabályi feltételeknek megfelelő, a hatóság által nyilvántartásba vett karbantartó szervezet vagy az ilyen karbantartó szervezettel szerződéses jogviszonyban álló felülvizsgáló végezheti.

(2) Tűzoltó készülék karbantartását az arra vonatkozó, érvényes tűzvédelmi szakvizsga-bizonyítvánnyal rendelkező karbantartó személy végezheti.

264. § (1) A készenlétben tartó vagy képviselője rendszeresen, legalább negyedévente ellenőrzi, hogy a tűzoltó készülék

- a) az előírt készenléti helyen van-e,
- b) rögzítése biztonságos-e,
- c) látható-e,
- d) magyar nyelvű használati utasítása a tűzoltó készülékkel szemben állva olvasható-e,
- e) használata nem ütközik-e akadályba,
- f) valamennyi nyomásmérő vagy jelző műszerének jelzése a működési zónában található-e,
- g) hiánytalan szerelvényekkel ellátott-e,
- h) fém vagy műanyag plombája, záró pecsétje, karbantartást igazoló címkéje, a karbantartó szervezet OKF azonosító jele sértetlen-e,
- i) karbantartása esedékes-e,
- j) készenléti helyét jelölő biztonsági jel látható, felismerhető-e és
- k) állapota kifogástalan, üzemszerű-e.

(2) A vizsgálatot a jogszabályi feltételeknek megfelelő, a hatóság által nyilvántartásba vett karbantartó szervezet vagy az ilyen karbantartó szervezettel szerződéses jogviszonyban álló felülvizsgáló is végezheti.

(3) Ha a készenlétben tartó az ellenőrzés során hiányosságot észlel, gondoskodik annak megszüntetéséről.

(4) Az (1) bekezdésben meghatározott időszakot a tűzvédelmi hatóság döntése esetén 1 hónapra kell lerövidíteni, ha azt környezeti körülmény vagy egyéb veszély indokolja.

(5) A készenlétben tartó gondoskodik a készenlétben tartott tűzoltó készülékek 18. mellékletben foglalt táblázatban meghatározott időközönkénti karbantartásáról, a részben vagy teljesen kiürült, kiürített tűzoltó készülékek újratöltéséről.

(6) A ciklusidők számítása alapkarbantartás esetében a legutolsó karbantartástól, első alapkarbantartás esetén a gyártási vagy végellenőrzési időponttól, közép- és teljes körű karbantartás esetében a tűzoltó készüléken feltüntetett gyártási időponttól történik. Ha gyártási időpontként csak az év van feltüntetve, az adott év január 31., ha a gyártás éve és negyedéve van jelölve, az adott negyedév első hónapjának utolsó napja a gyártási időpont.

(7) A tűzoltó készülékekről a készenlétben tartó az általa végzett ellenőrzésekről, valamint a tűzoltó készülék karbantartásokról tűzvédelmi üzemeltetési naplót vezet, mely tartalmazza

- a) a létesítmény nevét és címét,
- b) a tűzoltó készülékek típusjelét,
- c) a tűzoltó készülékek egyértelmű azonosítását készenléti hely vagy a tűzoltó készülék gyártási száma megadásával,
- d) a tűzoltó készülékek ellenőrzésének vagy karbantartásának fokozatát (készenlétben tartó általi ellenőrzés, alapkarbantartás, középkarbantartás, teljes körű karbantartás) és dátumát,
- e) a tűzoltó készülékek ellenőrzését vagy karbantartását végző személy nevét és aláírását.

265. § (1) A szén-dioxiddal oltó és a hajtóanyagpalack kivételével a tűzoltó készülékek és alkatrészek élettartama nem haladhatja meg a 20 évet.

(2) A 25 kg és az annál nagyobb töltetű tűzoltó készülék a gyártást követő 20 év után a tűzvédelmi szakértői névjegyzékben tűzoltó készülék szakértői területen szereplő személy által kiadott szakvélemény birtokában tartható készenlétben. Az élettartam a 20. évtől számítva kétszer öt évvel hosszabbítható meg.

(3) A tűzoltó készülékek selejtezéséről a tulajdonos gondoskodik.

Tűzoltó-vízforrások felülvizsgálata

266. § A tűzoltó-vízforrások üzemképességéről, megközelíthetőségéről, fagy elleni védelméről, az előírt rendszeres ellenőrzések, karbantartások, javítások és nyomáspróbák (ezen alcím vonatkozásában, a továbbiakban együtt: felülvizsgálat) elvégzéséről az oltóvíz hálózat üzemben tartásáért felelős szervezet gondoskodik.

267. § (1) A felülvizsgálatot – a fali tűzcsap-szekrényeknek a felelős személy általi szokásos ellenőrzését kivéve – tűzoltó-vízforrások felülvizsgálatára vonatkozó érvényes tűzvédelmi szakvizsga-bizonyítvánnyal rendelkező személy végezheti.

(2) A felülvizsgálat alapján feltárt hiányosságok megszüntetéséről az oltóvízhálózat üzemben tartásáért felelős szervezet gondoskodik, amely a meghibásodott tűzoltóvízforrások és azok szerelvényeinek javítására, szükség esetén cseréjére azonnal intézkedik.

(3) Az oltóvízhálózat üzemben tartásáért felelős szervezet a tűzoltóvízforrásokról nyilvántartással rendelkezik. A nyilvántartás vezetése a felülvizsgálatot végző személy kötelessége.

(4) A tűzoltóvízforrásokról vezetett nyilvántartás tartalmazza

- a) a tűzoltóvízforrás egyértelmű azonosítását,
- b) a felülvizsgálat időpontját,
- c) a felülvizsgálatot végző nevét, szakvizsga-bizonyítványának számát és
- d) a felülvizsgálat megnevezését és megállapításait.

268. § A tűzoltóvízforrások felülvizsgálata során a felülvizsgálatot végző személy minden esetben

- a) megvizsgálja
 - aa) a tűzoltó-vízforrások jelzőtábláinak meglétét, adatainak helyességét és épségét,
 - ab) az előírt feliratok, jelzések meglétét, olvashatóságát,
 - ac) a *(szabadtéri)* tűzoltóvízforrásoknak az év minden szakában tűzoltógépjárművel történő megközelíthetőségét, a szerelvények hozzáférhetőségét, a szerelvények és a tartozékok rendeltetésszerű használhatóságát,
 - ad) a korrózió elleni védelem épségét,
 - b) elvégzi
 - ba) a vízhálózatról működő tűzoltóvízforrások esetében a hálózat átöblítését a mechanikai szennyeződésektől mentes víz megjelenéséig és
 - bb) a korrózióvédelem sérülése esetén az üzemben tartásért felelős szervezet írásbeli értesítését.

269. § (1) Száraz felszálló vezetékkel kialakított fali tűzcsapot és szekrényt *(a továbbiakban: száraz tűzivíz vezeték-rendszer)* legalább félévenként kell felülvizsgálni és öt évenként nyomáspróbázni.

(2) A száraz tűzivíz vezeték-rendszer féléves felülvizsgálata során a 268. §-ban meghatározott általános feladatokon felül a felülvizsgálatot végző személy ellenőrzi

- a) a betáplálási pont tűzoltógépjárművel történő akadálytalan megközelíthetőségét,
- b) a száraz felszálló vezeték betáplálási pontján 2 db „B” jelű csonkkapocs meglétét,
- c) a szekrények akadálytalan megközelíthetőségét,
- d) az ajtók értelemeszerű és megfelelő működését,
- e) a szerelvények épségét, működtethetőségét,
- f) a szekrényben a tűzcsap és a rászert „C” jelű csonkkapocs és az azt lezáró kupakkapocs meglétét,
- g) szekrény nélküli kiépítés esetén a szabad megközelíthetőséget, az elzáró szerelvények, a csonkkapcsok és a kupakkapcsok meglétét és
- h) a csővezeték légteleníthetőségét.

(3) A felülvizsgálatot végző személy a tapasztalt hiányosságok esetén írásban értesíti a tűzoltóvízforrás üzemben tartásáért felelős szervezetet, vagy a hiányosságot azonnal megszünteti.

(4) A tűzcsapszekrényből az oda nem illő tárgyakat a felülvizsgálatot végző személy eltávolítja.

(5) A teljes száraz tűzivíz vezeték-rendszer nyomáspróbája 5 évenként vízzel történik, a próbanyomás értéke – a betápláló csonknál mérve – 1,5 MPa, a nyomáspróba alatt az elzáró szerelvényeknél minimális csepegés megengedett.

(6) Pinceszinti és nehezen megközelíthető területek védelmére kialakított száraz tűzivíz vezeték-rendszer féléves felülvizsgálata során a felülvizsgálatot végző személy az általános feladatokon felül ellenőrzi a tűzvédelmi hatóság által előírt csatlakozási lehetőségek meglétét, megfelelőségét.

270. § (1) Föld alatti és föld feletti tűzcsapok esetében az épületek, építmények használatba vételi eljárása során a kérelem benyújtása előtt legfeljebb fél évvel korábban készült, a legkedvezőtlenebb fogyasztási időszakban végzett, a tűzcsapok vízhozamának méréséről felvett vízhozam mérési

jegyzőkönyvvel igazolni kell az előírt oltóvíz mennyiség meglétét. A mérést az épület, építmény 100 m-es körzetén belüli tűzcsapok egyidejű működésével kell elvégezni. Ha az oltáshoz szükséges oltóvíz víztározóról és vízhálózatról együttesen került biztosításra, akkor a vízhozam-mérés csak a vízhálózatról kiveendő vízmennyiségre vonatkozik.

(2) A földalatti és föld feletti tűzcsapokat legalább félévenként a gyártó előírásai és a 268. §-ban meghatározott általános feladatok alapján kell felülvizsgálni, és évenként teljes körű felülvizsgálatot kell végezni.

(3) A föld feletti tűzcsapok éves teljes körű felülvizsgálata során a féléves felülvizsgálat feladatain felül a felülvizsgálatot végző személy ellenőrzi

- a) a csonkkapcsok állapotát, rögzítettségét,
- b) a tömítések épségét, állapotát,
- c) a kupakkapcsok állapotát, szerelhetőségét,
- d) tömítéssel ellátott kupakkapocsnál a tömítés épségét, állapotát,
- e) az elveszés elleni biztosítás meglétét,
- f) a biztonsági ház, házak állapotát, nyithatóságát, zárhatóságát,
- g) a kupakkapcsok levétele után a tűzcsapszelep működtetésével a tűzcsap üzemképességét,
- h) a tűzcsapban mérhető statikus nyomást,
- i) a tűzcsap kifolyási nyomását 200 mm^2 kiáramlási keresztmetszetenél vagy a tűzcsap vízhozamát és
- j) a víztelenítő rendszer működését.

(4) A földalatti tűzcsapok féléves felülvizsgálatakor a 268. §-ban meghatározott általános feladatokon felül a felülvizsgálatot végző személy elvégzi

- a) a tűzcsap környezetének tisztítását,
- b) a tűzcsapszekrény nyithatóságának ellenőrzését,
- c) a tűzcsapszekrény kitisztítását,
- d) a fejszerelvényt védő fedél vagy menetes záró- vagy védősapka állapotának és föld alatti, tűzcsapkulccsal történő nyithatóságának ellenőrzését,
- e) a ház és a szelep szivárgásának ellenőrzését,
- f) a víztelenítő rendszer ellenőrzését és
- g) a csatlakozó menet zsirozását.

(5) A földalatti tűzcsapszekrények esetében a nyitott fedél nem akadályozhatja a tűzcsap működtetését.

(6) A földalatti tűzcsapok éves teljes körű felülvizsgálata során a féléves felülvizsgálat feladatain felül a felülvizsgálatot végző személy ellenőrzi

- a) csatlakozófej állapotát, illeszkedési próbával a menet épségét, a tömítő felület állapotát,
- b) üzempróbával a tűzcsap működését,
- c) a tűzcsapban mérhető statikus nyomást,
- d) a tűzcsap kifolyási nyomását 200 mm^2 kiáramlási keresztmetszetenél vagy a tűzcsap vízhozamát és
- e) a víztelenítő rendszer működését.

(7) A fali tűzcsap-szekrények felülvizsgálata feleljen meg a vonatkozó műszaki követelménynek vagy azzal legalább egyenértékű biztonságot nyújtson.

271. § (1) A szerelvénytárolók és szerelvényei, tartozékai legalább félévenkénti felülvizsgálatáról és évenként teljes körű felülvizsgálatáról az üzemben tartásért felelős szervezet gondoskodik.

(2) A felülvizsgálat gyakoriságának megállapítása a kérdéses szerelvény környezeti körülményei, a tűzveszély és kockázat figyelembevételével történik. A legalább félévenkénti felülvizsgálat a 268. §-ban meghatározott általános feladatokon túl kiterjed arra, hogy

- a) a szerelvénytároló kielégíti-e a vonatkozó műszaki követelmény előírásait,
- b) a szerelvénytároló elhelyezkedése jól láthatóan jelölt-e,
- c) a fali felfüggesztés esetén a felfüggesztő szilárd és a célnak megfelelő-e,
- d) a szerelvénytároló sérülésmentes, ajtaja szabadon nyitható-e,
- e) az előírt szerelvények, tartozékok megtalálhatók-e,
- f) a szerelvények, tartozékok rögzítettek-e és
- g) van-e megfigyelhető hiányosság, korrózió okozta vagy egyéb károsodás akár a szerelvénytárolón, akár a benne lévő szerelvényeken, tartozékokon.

(3) A felülvizsgálatot végző személy ellenőrzi a tárolt szerelvények, tartozékok és a szerelvénytároló sérülésmentességét, a tartozékként elhelyezett vízzáró lapos tömlőket áthajtogatja, az áthajtogatás során

szemrevételezéssel ellenőrzi a tömlő állapotát és a korrodált vagy sérült szerelvényről, tartozékról írásban értesíti az üzemben tartásért felelős szervezetet.

(4) Az éves teljes körű felülvizsgálat során a 268. §-ban meghatározott általános feladatokon és a (2)–(3) bekezdésekben előírt féléves feladatokon felül a felülvizsgálatot végző személy

a) ellenőrzi

aa) a szerelvnyszekrényben elhelyezett szerelvények, tartozékok állapotát,

ab) a föld alatti vagy föld feletti tűzcsapkulcs vagy az egytetemes kapocskulcsok megfelelőségét és biztonságos használhatóságát gyakorlati próbával; a kulcsokon rendellenes deformáció, repedés nem megengedett,

ac) az állványcső működtethetőségét vagy az áttétkapocs állapotát és

ad) a sugárcső biztonságos és könnyű működtethetőségét,

b) elvégzi a szerelvnyszekrényen és a szerelvényeken, tartozékokon a gyártó által előírt karbantartásokat és

c) a vizsgálat során nem megfelelőnek minősített szerelvényekről, tartozékokról írásban értesíti az üzemben tartásért felelős szervezetet.

272. § A szerelvnyszekrényekben elhelyezett állványcsővet, nyomótömlő-szerelvényt, áttétkapcsot 5 évenként nyomáspróbának kell alávetni.

273. § A földalatti tűzcsaphoz elhelyezett állványcsővön az ötévenkénti nyomáspróba alkalmával illeszkedési próbával ellenőrizni kell a csatlakozó menet épségét, a föld alatti tűzcsap kifolyócsonkjával egyező csomagra függőleges helyzetben felszerelt állványcsővön a szerelvények zárt és nyitott állásában – a nyitott esetben a csomók kupak kapocccsal zárt állapota mellett – 1,0 MPa túlnyomású vízzel tömítettségi próbát kell végezni. A vizsgálat eredményes, ha 2 perc vizsgálati idő alatt a kiömlő ágakon és az állványcső egyéb részein szivárgás nem tapasztalható.

274. § (1) Medencék, tartályok (a továbbiakban együtt: víztárolók) és egyéb vízforrások félévenkénti felülvizsgálatáról, ötévenkénti teljes körű felülvizsgálatáról az üzemben tartásáért felelős szervezet gondoskodik. Gondoskodik továbbá azon tartozékok nyomáspróbázásáról, amelyek a használat során nyomásnak vannak kitéve.

(2) A féléves felülvizsgálat során a 268. §-ban meghatározott általános feladatokon felül a felülvizsgálatot végző személy megvizsgálja az oltóvíz mennyiségét, az utántöltésre való szerelvények állapotát, a szívóvezeték állapotát, a lábszelep működőképességét, fűtött víztárolók esetén a fűtési rendszer működőképességét.

(3) Szükség esetén a felülvizsgálatot végző személy az oltóvíz algásodásáról, iszapodásáról, nagymértékű szivárgás észlelése esetén a szivárgás tényéről írásban értesíti az üzemben tartásért felelős szervezetet.

(4) Szükség esetén a felülvizsgálatot végző személy a fémből készült tartályoknál a korrózió elleni védelem szükségességéről írásban értesíti az üzemben tartásért felelős szervezetet.

275. § (1) Víztárolók esetében az ötéves teljes körű felülvizsgálat során az általános és féléves feladatokon felül a felülvizsgálatot végző személy elvégzi

a) a víztároló tisztítását,

b) a víztároló szerkezetének, szigetelésének szükség szerinti javítását,

c) a szívóvezeték nyomáspróbáját,

d) a fémszerkezetek festését és

e) a tároló feltöltését, a szerelvények próbáját.

(2) A szívóvezeték nyomáspróbája a szívókosár nélküli, lezárt szívóvezetéken vízzel történik, a próbanyomás értéke 1,5 MPa, időtartama 5 perc. A nyomáspróba alatt a szerelvényeknél szivárgás nem megengedett.

(3) Egyéb víztároló esetén a szívócső meglétének, karbantartottságának, a tűzoltásra tartalékolt, előírt víz meglétének és a vízvételzés céljára kialakított kifolyócsomók megközelíthetőségének félévenkénti ellenőrzéséről a fenntartó gondoskodik.

(4) A természetes vízforrások, mint tűzoltóvízforrások felülvizsgálatakor a kialakítástól függően kell az előírásokat kell alkalmazni.

A kisfeszültségű erősáramú villamos berendezések időszakos tűzvédelmi felülvizsgálata

276. § (1) Az időszakos tűzvédelmi felülvizsgálat a lakóépületek – kivéve a fázisonként 32 A-nél nem nagyobb névleges áramerősségű túláram védelem utáni áramköröket –, közösségi, ipari, mezőgazdasági és raktárlétesítmények, továbbá lakókocsok, kiállítások, vásárok és más ideiglenes, vagy áthelyezhető építmények, valamint a kikötők következő villamos berendezéseire terjed ki:

- a) váltakozó áram esetén 1.000 V-ot, egyenáram esetén 1.500 V-ot meg nem haladó névleges feszültségű áramkörök,
- b) a készülékek belső áramkörét kivéve, minden olyan áramkör, amely legfeljebb 1000 V feszültségű villamos berendezésből származó, de 1000 V-nál nagyobb feszültségen működik, különösen kisülőlámpa-világítás, elektrosztatikus szűrőberendezés áramköre, távközlés, jelzőrendszer, vezérlés rögzített energiaátviteli, erősáramú táphálózata és
- c) szabadtéren elhelyezett minden fogyasztói berendezés.

(2) Az alcím előírásai nem vonatkoznak

- a) az új berendezések üzembe helyezése előtt vagy üzembe helyezése során szükséges vizsgálatra,
- b) az áramszolgáltatói elosztóhálózatokra, a vasutak munkavezetékeire, a járművek villamos berendezéseire és a bányák mélyszinti, föld alatti erősáramú berendezéseire, továbbá az olyan hordozható berendezésekre, amelyekben az áramforrás a berendezés részét képezi.

(3) Nem vonatkozik ezen alcím azokra a gyógyászati berendezésekre, amelyek villamos áramnak a gyógyászati kezeléshez történő felhasználására szolgálnak, továbbá a villamos vontatás készülékeire, beleértve a vasúti járművek villamos szerkezeteit és a jelzőkészülékeket, az autók villamos szerkezeteire, beleértve a villamos autókat, a hajófedélzeti, mobil és rögzített partközeli létesítmények villamos berendezéseire, a repülőgépek villamos berendezéseire, azokra a közvilágítási villamos berendezésekre, amelyek a közcélú hálózat részei.

277. § (1) A villamos berendezés használatbavételét követően a berendezés üzemeltetője, ha jogszabály másként nem rendelkezik,

- a) 300 kilogrammnál vagy 300 liternél nagyobb mennyiségű robbanásveszélyes osztályba tartozó anyag gyártására, feldolgozására, tárolására, felhasználására szolgáló helyiség vagy szabadtér esetén legalább 3 évenként,

- b) egyéb esetben legalább 6 évenként

a villamos berendezés tűzvédelmi felülvizsgálatát elvégezteti, és a tapasztalt hiányosságokat a minősítő iratban a felülvizsgáló által meghatározott határidőig megszünteteti, melynek tényét hitelt érdemlő módon igazolja.

(2) A tűzvédelmi felülvizsgálat szempontjából a naptári napot kell figyelembe venni.

(3) A telep- vagy működési engedélyhez, bejelentéshez kötött átalakítás vagy rendeltetésváltás során a helyiségben, épületben elhelyezett villamos berendezéseken a berendezés üzemeltetője a tűzvédelmi felülvizsgálatot elvégezteti, ha az új rendeltetéshez a jogszabály gyakoribb felülvizsgálatot határoz meg.

(4) A villamos berendezések tűzvédelmi felülvizsgálata, a berendezés minősítése a létesítéskor érvényes vonatkozó műszaki követelmény szerint történik.

(5) A felülvizsgálat része a villamos berendezés környezetének értékelése és a hely robbanásveszélyes zónabesorolásának tisztázása.

(6) A felülvizsgálat kiterjed azokra a hordozható berendezésekre is, amelyeket az üzemeltető nyilatkozata szerint a technológiából adódóan rendszeresen használnak.

Villámvédelem felülvizsgálata

279. § A nem norma szerinti villámvédelem hatálya alá tartozó építmények, szabadterek esetében a villámvédelem felülvizsgálatát

- a) a létesítést követően az átadás előtt,
- b) e rendeletben előírt időszakonként vagy
- c) a villámvédelem vagy az építmény átalakítását, bővítését és a vonatkozó műszaki követelményben foglalt különleges eseményt követően kell elvégezni.

280. § (1) A nem norma szerinti meglévő villámvédelem időszakos felülvizsgálatát a létesítéskor érvényben lévő vonatkozó műszaki követelménynek megfelelően kell végezni.

(2) A nem norma szerinti meglévő villámvédelmi berendezést, ha jogszabály másként nem rendelkezik, tűzvédelmi szempontból

a) a 300 kg vagy 300 l mennyiségnél több robbanásveszélyes osztályba tartozó anyag gyártására, feldolgozására, tárolására szolgáló helyiséget tartalmazó, ipari vagy tárolási alaprendeltetésű építmény vagy szabadterület esetén legalább 3 évenként,

b) egyéb esetben legalább 6 évenként,

c) a villámvédelem (LPS és SPM) vagy a védett épület vagy építmény minden olyan bővítése, átalakítása, javítása vagy környezetének megváltozása után, ami a villámvédelem hatásosságát módosíthatja,

d) sérülés, erős korrózió, villámcsapás valamint minden olyan jelenség észlelése után, amely károsan befolyásolhatja a villámvédelem hatásosságát,

felül kell vizsgálatni és a tapasztalt hiányosságokat a minősítő iratban meghatározott határidőig meg kell szüntetni, melynek tényét hitelt érdemlő módon igazolni kell.

281. § (1) A norma szerinti villámvédelemről szóló műszaki követelmény hatálya alá tartozó villámvédelemmel ellátott építmények, szabadterek esetében a villámvédelem felülvizsgálatát

a) a létesítés során, a később eltakarásra kerülő részek eltakarása előtt,

b) a létesítést követően az átadás előtt,

c) a 18. mellékletben foglalt táblázatban előírt időszakonként és

d) a villámvédelem vagy az építmény átalakítását, bővítését és a vonatkozó műszaki követelményben foglalt különleges eseményt követően kell elvégezni.

(2) A villámvédelmi felülvizsgálat szempontjából a naptári napot kell figyelembe venni.

Közösségi létesítmények, kiállítás, vásár

206. § (1) A művelődési, sport- és oktatási létesítményekben, helyiségekben esetenként nem az eredeti rendeltetésnek megfelelő rendezvényekre, valamint az 500 főnél nagyobb befogadóképességű nem művelődési és sportlétesítményekben, helyiségben tartott alkalmasszerű kulturális és sportrendezvényekre a vonatkozó tűzvédelmi előírásokat, biztonsági intézkedéseket a rendezvény felelős szervezője köteles írásban meghatározni és a rendezvény időpontja előtt 15 nappal azt tájékoztatás céljából a tűzvédelmi hatóságnak megküldeni.

(2) A rendezvény felelős szervezője által az (1) bekezdésben meghatározott rendezvényekre vonatkozó biztonsági intézkedés tartalmazza

a) a kiürítési számítást,

b) a rendezvény helyszínén a résztvevők tervezett elhelyezkedését és létszámát, a kiürítési útvonalakat, a kijáratokat, tűzoltási felvonulási utakat és területeket, közművek nyitó és záró szerkezetét feltüntető és az oltóvízforrásokat, a menekülésben korlátozott személyek tervezett elhelyezését és létszámát tartalmazó méretarányos helyszínrajzot,

c) a kiürítés lebonyolítását felügyelő biztonsági személyzet feladatait,

d) a tűz esetén szükséges teendőket és

e) a tűz jelzésének és oltásának módját.

(3) A rendezvény felelős szervezőjének a rendezvény lebonyolításának tűzvédelmi előírásait tartalmazó iratokat és azok mellékleteit a rendezvényt követően legalább egy évig meg kell őriznie.

(4) Az ipari, a kereskedelmi vagy a mezőgazdasági vásár területén biztosítani kell a tűzoltójárművek közlekedéséhez szükséges utat. A létesítmények kiürítési útvonalait és kijárait a várható legnagyobb látogatási létszám figyelembevételével, számítás alapján kell méretezni. A rendezvény felelős szervezőjének a létesítményekre és szabadterületre a tervezett helyszíneket, a résztvevők tervezett elhelyezkedését és létszámát, a kiürítési útvonalakat, a kijáratokat, tűzoltási felvonulási utakat és területeket, közművek nyitó és záró szerkezetét feltüntető és az oltóvízforrásokat, valamint azok vízellátását biztosító nyitó és zárszerkezetek helyét tartalmazó méretarányos helyszínrajzot kell készíteni, és azt előzetesen, a rendezvény időpontja előtt 15 nappal tájékoztatás céljából az tűzvédelmi hatóságnak meg kell küldeni.

VI. A TEVÉKENYSÉGRE VONATKOZÓ TŰZVÉDELMI HASZNÁLATI SZABÁLYOK, ELŐÍRÁSOK

Tűzvédelmi dokumentáció

1. Az Intézményre (azaz a telephelyeire) vonatkozó összes tűzvédelmi dokumentációt az üzemeltetőnek az adott létesítmény területén kell tartania. Ennek értelmében az intézmény területén – az intézmény vezetője által kijelölt helyen -- az adott telephely összes létesítéssel kapcsolatos iratát, másolati formában el kell helyezni és hozzáférhető módon kell tárolni.
2. A tűzvédelmi dokumentáció tartalmazza a létesítéssel (használatbavételi engedélyek, eltérési engedélyek, működési, üzletnyitási és telepengedélyek, hatósági kötelezések, stb.), valamint a használattal (korábbi ellenőrzési anyagok, hatósági felhívások, szignalizációk, az ezekre tett intézkedések, kötelező tűzvédelemmel összefüggő nyilvántartások és kimutatások, biztonságtechnikai felülvizsgálatok, tűzvédelmi oktatási jegyzőkönyvek, stb.) kapcsolatos összes ügyiratot.
3. Az Intézmény teljes létesítésre vonatkozó iratait – figyelemmel annak teljes körűségére és naprakész vezetésére – az intézmény kijelölt telephelyén, a kijelölt irodában kell tárolni.

Dohányzás

1. Égő dohány neműt, gyufát és egyéb gyújtóforrást tilos olyan helyre tenni, vagy ott eldobni, ahol az tüzet, vagy robbanást okozhat. Dohányozni nem szabad olyan helyiségben, szabadterén, ahol robbanásveszélyes osztályba tartozó anyagot előállítanak, tárolnak, feldolgoznak. A dohányzási tilalmat biztonsági jellel kell jelölni.
2. Az Intézmény telephelyein – a kijelölt dohányzóhelyek kivételével -- tilos a dohányzás!
3. A dohányzási tilalom érvényesítése és annak megtartása során a hatályos egyéb törvények és jogszabályok előírásait is érvényesíteni kell!
4. A telephelyre vonatkozó egységes dohányzási tilalom a telephely bejáratainál értelemszerű táblával (és piktogrammal) az egész telephelyre vonatkoztatva is jelölhető („Az intézmény, létesítmény területén a dohányzás tilos!”).
5. Ott, ahol a dohányzás megengedett (dohányzó hely, melyet értelemszerű tábla is jelöl), megfelelő számú és megfelelő kialakítású hamutányérről kell gondoskodni. A hamutányérok ürítéséről ugyancsak folyamatosan kell gondoskodni.
6. A hamutányérok tartalmát csak vízzel történt leöntés után szabad a kommunális szeméttárolóban kiönteni. Az Intézmény és telephelyeinek teljes területén -- a kijelölt helyek kivételével -- tilos a dohányzás.
7. A dohányzási tilalmat az Intézmény vezetőjének feljogosítása alapján, a tűzvédelmi felügyelő szükség esetén saját hatáskörében szigoríthatja. A dohányzási tilalom érvényesítése és annak megtartása során a hatályos egyéb törvények és jogszabályok előírásait is érvényesíteni kell.

Figyelmeztető táblák és biztonsági jelek

1. A telephely „robbanásveszélyes” tűzveszélyességi osztályba sorolt anyag esetleges tárolására szolgáló tárolóinál, kívülről, szükség szerint a helyiségben is, jól látható módon a robbanásveszélyre, valamint a vonatkozó előírásokra figyelmeztető és tiltó rendelkezéseket tartalmazó biztonsági jelet – vagy értelemszerű feliratot -- kell elhelyezni.
2. A telephely „tűzveszélyes” tűzveszélyességi osztályba sorolt anyag esetleges tárolására szolgáló helyiségeinek, bejáratánál kívülről, szükség esetén a helyiségben is, jól látható módon a tűzveszélyre, valamint a vonatkozó előírásokra figyelmeztető és tiltó rendelkezéseket tartalmazó biztonsági jelet – vagy értelemszerű feliratot -- kell elhelyezni.
3. Az intézmény és telephelyeinek közmű nyitó- és zárószerkezeit jól láthatóan meg kell jelölni (pl. elektromos tüzeseti főkapcsoló, gáz főelzáró).

4. A tűzoltó készülékeket, a fali tűzcsapot, valamint a menekülési útvonalakat és az arra szolgáló nyílászárókat *(amennyiben azok létesítése a vonatkozó jogszabály hatálya alatt történt)* a jogszabály előírásainak megfelelően biztonsági jellel is meg kell jelölni.

Elektromosság, gáz

1. Az Intézmény és telephelyeinek területén rendszeresített elektromos, gáz és gépi berendezések és eszközök a vonatkozó műszaki előírások, nemzeti szabványok előírásait kielégítő kivitelűek, védettségűek és műszaki állapotúak legyenek.
2. Az intézmény és telephelyeinek elektromos főkapcsolójának helyét a következő feliratú figyelmeztető *(jelző)* táblával kell megjelölni:

"TŰZESETI FŐKAPCSOLÓ"

Az intézmény és telephelyeinek elektromos főkapcsolójának a helyét jól látható módon és egyértelműen jelölni kell. Amennyiben a kapcsolók ki-be helyzete gyárilag nem egyértelműen jelölt, úgy azt pótolni kell. A főkapcsoló funkcióját már messziről, jól látható és időtálló módon jelölni kell, s minden esetben a tűzvédelmi oktatások tárgyává kell tenni.

3. Az Intézmény és telephelyeinek elektromos *(tűzvédelmi/tűzeseti)* főkapcsolója a következő helyeken található:
.....
4. Az intézmény elektromos berendezéseit az OTSZ előírásainak (277.§.) megfelelően tűzvédelmi szempontból felül kell vizsgáltatni, s a felülvizsgálati anyagot annak lejártáig, azaz a ciklusidőig meg kell őrizni. A telephely villámvédelmi rendszerét „nem norma” szerinti jogszabályi környezetben, az OTSZ előírásainak (279-280.§) megfelelően felül kell vizsgáltatni, s a felülvizsgálati anyagot annak lejártáig, azaz a ciklusidőig meg kell őrizni. Megjegyzés: amennyiben új létesítés történik, úgy értelemszerűen a „norma szerinti” környezetben kell a felülvizsgálatot lefolytatni.
5. Mind az elektromos, mind a villámvédelmi felülvizsgálati anyagokban esetlegesen feltárt hiányosságokat -- az anyagban javasolt és előírt módon és ütemezéssel -- meg kell szüntetni, fel kell számolni. A megszüntetés tényét minden esetben hitelt érdemlő módon, írásban kell dokumentálni *(tűzvédelmi üzemeltetési napló)*. Gyakorlati módszerként ennek dokumentálását a felülvizsgálati anyag másodpéldányán kell vezetni, mely nem mentesít a tűzvédelmi üzemeltetési napló naprakész vezetése alól. Ennek alapján az adott hibaponthoz jegyezzen rá a megszüntetésre jogosult személy a nevének és a munkavégzés dátumának feltüntetésével.
6. A felülvizsgálatok során a feltárt hiányosságok „minősített” eseteinél *(pl.: „tűzveszélyes”, „robbanásveszélyes”, vagy „soron kívül javítandó” minősítések)* fokozott gondossággal kell eljárni, a minősítésben foglaltak betartása mellett, annak megszüntetését, hitelt érdemlő módon kell igazolni.
7. Az elektromos felülvizsgálatokat csak arra jogosult szakember végezheti *(megfelelő tűzvédelmi szabványossági, illetve villámvédelmi felülvizsgálói jogosultság megléte)*. Az elektromos berendezések és készülékek javítását és karbantartását, valamint a felülvizsgálati anyagokban feltárt hiányosságok megszüntetését megfelelő szakmai képesítéssel rendelkező személy végezheti.
8. Az elektromos, gázüzemű és gépi berendezések csak kereskedelmi forgalomban kapható, megfelelő bevizsgálási anyaggal rendelkező, műszakilag és biztonságtechnikailag bevizsgált berendezések lehetnek.
9. Az intézmény és telephelyeinek gáz főelzáróját a következő feliratú jelzőtáblával kell megjelölni, az elzáró szerelvény **"nyit-zár"** helyzetének feltüntetése mellett:

"GÁZFŐELZÁRÓ"

10. Az intézmény és telephelyeinek gáz főelzáró szerelvénye a következő helyeken található:
-

11. Egyedi gáz főelzárók: azon épületek, melyek rendelkeznek gázellátással egyedi –épületi – gázelzáró szerelvényrel is rendelkeznek. Ezeket értelemszerűen és jól látható módon jelölni kell.
12. Az intézmény és telephelyein vezetékes gázzal üzemelő berendezéseinek időszakos műszaki biztonsági felülvizsgálatát a 19/2012.(VII.20.) és a 11/2013. (III.21.) NGM rendeletek vonatkozó előírásai alapján kell elvégeztetni és dokumentálni. Hiányosság esetén azonnal intézkedni kell annak megszüntetésére.

Iroda

1. Az irodákban esetlegesen működtetett elektromos berendezések (számítógép, iratmegsemmisítő, stb.) csak állandó felügyelet mellett üzemeltethetők.
2. Az irodákban elektromos hő termelő berendezések (kávéfőző, elektromos főzőlap, mikrohullámú sütő, hősugárzó, stb.) nem üzemeltethetők (vagy csak külön engedéllyel)!
3. Üzemelés után, vagy ha a további működésre szükség nincs, a berendezéseket le kell választani az elektromos hálózatról. A folyamatos üzemre tervezett és annak megfelelő elektromos berendezésekre a leválasztási előírás nem vonatkozik. Ugyancsak nem vonatkozik az üzemszerűen készenléti állapotba helyezett elektromos berendezésekre.
4. A helyiségben csak a rendeltetésnek megfelelő tevékenység és anyagtárolás folytatható, mely során a létesítéskor, annak hiányában a vonatkozó hatályos normatív értéket meg nem haladó anyagmennyiség tárolható.

Teakonyha, pihenő

1. A teakonyhában rendszeresített és működtetett elektromos hő termelő berendezések (kávéfőző, teafőző, vízmelegítő, elektromos főzőlap, mikrohullámú sütő) csak állandó felügyelet mellett üzemeltethetők.
2. Üzemelés után, vagy ha a további működésre szükség nincs, a berendezéseket le kell választani az elektromos hálózatról (ki kell kapcsolni).
3. A helyiségben csak a rendeltetésnek megfelelő tevékenység és anyagtárolás folytatható (minimális élelmiszer-tárolás), mely nem haladhatja meg a tervezéskor figyelembe vett anyagmennyiséget.

Öltöző

1. Olajos, zsíros, szennyezett munkaruha, védőruha csak fémszekrényben helyezhető el. A telephelyek öltözőiben vállfás/szekrényes rendszerű ruhatárolás van rendszeresítve.
2. Az öltöző helyiségekben a dohányzás és a nyílt láng használata tilos!

Irattár

1. A helyiségben csak a rendeltetésnek megfelelő tevékenység és anyagtárolás folytatható, mely nem haladhatja meg a tervezéskor figyelembe vett anyagmennyiséget.
2. Az irattári helyiségben az ott tárolt jellemzően papír alapú anyagok **"tűzveszélyesnek"** minősülnek. Ennek megfelelően a helyiségben a dohányzás és a nyílt láng használata tilos! A tilalmat megfelelő figyelmeztető táblával/biztonsági jellel is jelölni kell.

3. Az irattári helyiség tekintetében a tároló polcok teherbírása igazodjon a tárolt anyagmennyiséghez, elhelyezésükkor a tárolt anyagmennyiség tegye lehetővé a helyiségben történő közlekedést, az esetlegesen szükséges menekülést (közlekedési utak megfelelő kialakítása).

Anyagtárolás (éghető folyadékok és olvadékok)

1. Az intézmény és telephelyeinek területén az "robbanásveszélyes", illetve „tűzveszélyes” tűzveszélyességi osztályba sorolt anyagok, valamint gázpalackok -- a kijelölt raktárak, tárolók kivételével -- tárolása nem megengedett.
2. I-II. tűzveszélyességi fokozatú folyadékok és olvadékok alkalmoszerű felhasználása során (pl: karbantartás) csak ideiglenes jelleggel, hatékony szellőztetés mellett, a gyújtóforrások teljes kizárásával megengedett.
3. A robbanásveszélyes osztályba tartozó anyagot, I-II. tűzveszélyességi fokozatú folyadékot kiszerezni, csomagolni csak jogszabályban meghatározottak szerint, ennek hiányában szabadterén vagy olyan helyen szabad, ahol nincs gyújtóforrás és a hatékony szellőzést biztosították.
4. A robbanásveszélyes osztályba tartozó anyagot, valamint az I-III. tűzveszélyességi fokozatú folyadékot csak zárt csomagolásban, edényben szabad tárolni, szállítani.
5. A robbanásveszélyes osztályba tartozó anyag, valamint az I-III. tűzveszélyességi fokozatú folyadék egyedi és gyűjtőcsomagolásán -- ha jogszabály ettől eltérően nem rendelkezik -- az anyag robbanásra, vagy heves égésre való hajlamát szövegesen vagy piktogrammal kell jelölni. A jelölést a gyártó vagy a csomagoló, a kiszerező vagy a forgalomba hozó, valamint -- a felhasználáshoz külföldről közvetlenül érkező anyag, I-II. tűzveszélyességi fokozatú folyadék esetében -- a felhasználó szervezet köteles elvégezni.
6. Robbanásveszélyes osztályba tartozó anyag nem tárolható tetőtérben, pinceszinti helyiségben, továbbá 300 liter, vagy 300 kg mennyiség felett egyéb, nem tárolásra tervezett helyiségben.
7. Padlástérben robbanásveszélyes osztályba tartozó anyag és I-III. tűzveszélyességi fokozatú folyadék és gáz nem tárolható.
8. Egyéb szilárd anyag csak olyan módon és mennyiségben helyezhető el, hogy azok a tetőszerkezet, valamint a kémény megközelítését ne akadályozzák, szükség esetén eltávolíthatók legyenek a tetőszerkezet éghető anyagú elemeitől, és a kéménytől legalább 1 méter távolságra helyezkedjenek el.
9. Huzamos tartózkodásra szolgáló helyiségekben és a gépjárműtárolókban gázpalackot tárolni tilos.
10. Robbanásveszélyes osztályú aeroszol és I-II. tűzveszélyességi fokozatú folyadék pinceszinten, padlástérben, menekülési útvonalon nem tárolható.
11. Éghető folyadék csak a folyadék hatásának ellenálló, a folyadékra gyújtási veszélyt nem jelentő, jól zárható edényben tárolható.
12. A sérülékeny edények gyűjtőcsomagolásának vagy védőburkolásának sérülés (törés, felszakadás) ellen védelmet kell nyújtania.
13. Az edények csak kiöntőnyílásukkal felfelé, lezárt állapotban tárolhatók és szállíthatók. Kiürített, de ki nem tisztított edények tárolására és szállítására a megtöltöttekre vonatkozó előírások irányadók. A tárolható anyagmennyiség a tárolóedények űrtartalmának összesített értékét jelenti.
14. Az I-III. tűzveszélyességi fokozatú folyadékot és a robbanásveszélyes osztályú aeroszolt nem éghető anyagú polcon vagy arra minősített tároló szekrényben kell tárolni.
15. Az I-II. tűzveszélyességi fokozatú folyadékok maximum 20 liter űrtartalmú tárolóeszközben tárolhatók.
16. A 20 litert meghaladó mennyiségű I-II. tűzveszélyességi fokozatú folyadék egy helyiségen belüli tárolása esetén legalább 1 db szóró eszközt, továbbá
 - legfeljebb 1 liter űrtartalmú tárolóedény alkalmazásánál legalább 0,02 m³ mennyiségű felítató anyagot,
 - 1 litert meghaladó űrtartalmú tárolóedény alkalmazásánál legalább 0,05 m³ mennyiségű felítató anyagot kell a tárolás helyétől legfeljebb 15 méter távolságra tartani.

Tűzveszélyes tevékenység

1. A tűzveszélyes tevékenységet a szabályzat általános előírásaiban foglalt kereteken belül kell végezni.
2. Amennyiben az intézmény és telephelyeinek területén külső szervezet, vagy személy végzi a tűzveszélyes tevékenységet, úgy annak körülményeit, feltételeit a telephely szerint illetékes vezetőjével, vagy kijelölt megbízottjával egyeztetni kell, aki ezt szükség szerint - a helyi sajátosságnak megfelelő-tűzvédelmi előírásokkal köteles kiegészíteni.
3. Az alkalmoszerű tűzveszélyes tevékenységre vonatkozó feltételeknek (engedélynek) tartalmaznia kell a tevékenység időpontját, helyét, leírását, a munkavégző nevét és - tűzvédelmi szakvizsgához kötött munkakör esetében - a bizonyítvány számát, valamint a vonatkozó tűzvédelmi szabályokat és előírásokat. Erre a célra a szabályzat mellékletében engedély minta nyert elhelyezést.
4. Jogszabályban meghatározott tűzveszélyes tevékenységet csak érvényes tűzvédelmi szakvizsgával rendelkező, egyéb tűzveszélyes tevékenységet a tűzvédelmi szabályokra, előírásokra kioktatott személy végezhet. A tűzvédelmi szakvizsga kötelezettségre vonatkozó személyek nyilvántartása a tűzvédelmi felügyelő kötelezettsége.
5. A tűzveszélyes környezetben végzett tűzveszélyes tevékenység esetleges felügyeletéről, annak szükségességéről az intézmény elrendelésre/visszaigazolásra jogosult személye döntsön, és azt az engedélyre írásban köteles felvezetni.
6. A tűzveszélyes tevékenységhez a munkát elrendelő az ott keletkező tűz oltására alkalmas tűzoltó felszerelést, készüléket köteles biztosítani. Ez jellemzően a jogszabályi előírásokon túl biztosítandó tűzoltó készülék, de egyéb – a célra alkalmas – más tűzvédelmi előírás/követelmény is lehet.
7. A tűzveszélyes tevékenység befejezése után a munkavégző a helyszínt és annak környezetét tűzvédelmi szempontból köteles átvizsgálni és minden olyan körülményt megszüntetni, ami tüzet okozhat.

Nyílt láng, hegesztés

1. Az intézmény és telephelyeinek területén esetlegesen végzett hegesztési munkafolyamatok során a 143/2004.(XII.22.) GKM. rendelettel kiadott Hegesztési Biztonsági Szabályzat (HBSZ.) vonatkozó előírásait és követelményeit maradéktalanul be kell tartani.
2. Az intézmény és telephelyeinek területén nyílt lángú világítóeszköz használata nem megengedett.
3. Hegesztőmunkahelyen hegesztő tevékenységet csak akkor szabad végezni, ha az kielégíti
-a 143/2004.(XII.22.) GKM. (HBSZ.) rendelet követelményeit, és
-a hatályos környezetvédelmi, egészségügyi, kémiai, egyéb biztonsági és tűzvédelmi előírásokat.
4. Hegesztést önállóan végezhet, aki
-betöltötte a 18. életévét, és
-a feladat elvégzésére a vonatkozó jogszabály szerint előzetes és időszakos munkaköri orvosi vizsgálat alapján alkalmas, és
-államilag elismert hegesztői képesítéssel és tűzvédelmi szakvizsgával rendelkezik.
5. A hegesztő berendezés és a biztonsági szerelvények biztonságos működését időszakonként ellenőrizni kell, és az ellenőrzés tényét írásban rögzíteni kell. Ennek gyakorisága - ha a gyártó ettől eltérően nem rendelkezik – a HBSZ. előírásai szerinti időközönként történjen. A vizsgálatok elvégzésére legalább középfokú szakirányú szakképesítéssel és 5 éves szakmai gyakorlattal, e feladattal megbízott személy, vagy akkreditált intézmény jogosult.
6. A hegesztő berendezés és biztonsági szerelvény karbantartási javítási, munkái után az újbóli megfelelőségről a berendezés karbantartását, javítását végzőnek nyilatkoznia kell. A hegesztő berendezés karbantartását, javítását csak szakirányú szakismerettel rendelkező és ezzel megbízott személy végezheti a gyártó által kiadott kezelési utasítás alapján.
7. A hegesztő köteles a munkahelyet, a munkaeszközöket, az egyéni védőeszközöket *(ezek állapotát, használhatóságát)* munkakezdés előtt - és szükség szerint közben is – ellenőrizni, különös tekintettel az alábbiakra:
- a közlekedési utak szabadon hagyását, - éghető anyagok jelenlétét a közelben,
- a tűzvédelmi előírásokban rögzített tűzoltó felszerelések meglétét.

8. A hegesztő tevékenység befejezése után a munkavégző a helyszínt és annak környékét tűzvédelmi szempontból köteles átvizsgálni, és minden olyan körülményt megszüntetni, ami tüzet, vagy robbanást okozhat. A munka befejezését az engedélyezőnek be kell jelenteni.
9. A gázforrást meg kell védeni mindenféle közvetlen és koncentrált hőhatástól (jelen esetben a védőgáz palackot).

Hegesztő gázpalackok tárolása, kezelése, szállítása

1. A palackok kezelését, tárolását, szállítását csak megfelelő tűzvédelmi szakvizsgával rendelkező személy végezheti.
2. A gázpalackok kezelése a mindenkori – hegesztő szakképesítésű és szakvizsgával rendelkező -- munkavégző feladata.
3. A gázpalackot (*a továbbiakban: palack*) csak akkor szabad forgalmazni, ha - a jogszabály szerinti érvényes használati engedélye van,
 - jelölései épek és egyértelműek,
 - nem sérült,
 - gáztömör,
 - szerelvényei hibátlanok, sértetlenek,
 - nincs rajta veszélyt okozó szennyeződés.
4. A palackot sérültnek kell tekinteni, ha
 - legalább 1 m magasságból kemény talajra (*kő, beton, aszfalt stb.*) esett, - égésnyomok látszanak rajta,
 - éles bemetszésű sérülése vagy horpadása van,
 - a szállítójárművet közlekedési baleset érte, átalakítás nyomai észlelhetők.
 Az üzemeltetés (pl. szállítás, felhasználás) során keletkezett sérülésről az illetékes töltővállalatot (*cseretelepet*) tájékoztatni kell.
5. A töltött palackot a természetes és a mesterséges hőforrásoktól úgy kell védeni, hogy hőmérséklete legfeljebb 323 K (50°C) legyen.
6. A palackot a káros mechanikai és kémiai hatásoktól védeni kell.
7. A palackok szelepét nem szabad gyors mozdulattal nyitni. A szelep rendeltetésszerű működtetéséhez segédeszközt használni nem szabad.
8. A palackok üzemeltetése az élet-, a vagyon- és a környezetbiztonságot ne veszélyeztesse.
9. A palackokat üzemeltetéskor eldőlés ellen biztosítani kell.
10. Tűz esetén a palackokat a tűzből, illetve a tűzzel veszélyeztetett területről el kell távolítani. Ha ez nem lehetséges, akkor a palackok veszélyes mértékű felmelegedését védett helyről történő folyamatos hűtéssel kell megakadályozni.
11. Palacktűz és -robbanás esetén az üzemeltető a következő szervezeteket köteles értesíteni:
 - a tűzoltóságot,
 - a területi Műszaki Biztonsági Felügyeletet,
 - a területi Munkavédelmi Felügyeletet,
 - bányászati tevékenység esetén a területileg illetékes Bányakapitányságot és
 - a töltővállalatot.
 Jelentős anyagi kár és/vagy személyi sérülés, haláleset esetén értesíteni kell:
 - a mentőszolgálatot és
 - a rendőrkapitányságot.
12. A tűzoltóság megérkezésekor tájékoztatást kell adni a palackok jelenlétéről, azok darabszámáról, fajtájáról és elhelyezkedésükről.
13. A tűzbe került, megégett, felületén felhevült, vagy a használat közben egyéb módon sérült palackokat elkülönítetten kell kezelni. Ezekről a palackokról gyári számuk szerint nyilvántartást kell készíteni. Az üzemeltető a sérült palackokat a töltővállalatnál vagy annak cseretelepén a nyilvántartással és a felvett jegyzőkönyvvel együtt, azokkal egyezően köteles leadni.
14. A palackot éghető anyaggal együtt tárolni nem szabad.
15. Kézi erővel egy személy 1 db, legfeljebb 20 l űrtartalmú palackot szállíthat.
16. Palackot egyenetlen talajon, vagy szintkülönbség esetén az arra kialakított eszközben, legalább két személynek szabad szállítania.

17. A palackot talpgyűrűjén, illetve homorú fenekén szabad gurítani.
18. A palackok használatakor a csatlakozások gáz-tömörök legyenek.
19. A védőgázos hegesztő berendezés gázpalackja a berendezés tartozéka – arra mobil hordkereten szerelt – így munkaszüneti időben is a műhelyben kerül elhelyezésre. A tevékenység végeztével a palackot el kell zárni és munkaszüneti állapotba kell hozni.
20. A védőgázos hegesztő berendezés tekintetében a HBSZ (Hegesztési Biztonsági Szabályzat) az OTSZ (Országos Tűzvédelmi Szabályzat) és a GBSZ (Gázpalack Biztonsági Szabályzat) vonatkozó előírásait – fentiektől leírtakon túl -- maradéktalanul be kell tartani.

Fűtési megoldás

1. Az intézmény és telephelyeinek üzemelő kéményeit a hatályos jogszabályok vonatkozó előírásai alapján kell felülvizsgáltatni.
2. A kémények ennél gyakoribb időközönkénti ellenőrzését és vizsgálatát a szolgáltató állapíthatja meg. A vizsgálatokról készült szakvéleményben esetlegesen feltárt hiányosságok megszüntetésére a szükséges intézkedéseket haladéktalanul meg kell tenni.
3. Olyan kéményt nem szabad használni, amelynek falába éghető anyagú épületszerkezet van beépítve, amelynek műszaki állapota nem megfelelő, amelynél a jogszabály szerinti vizsgálatot és tisztítást nem végezték el.
4. Csak engedélyezett típusú, kifogástalan műszaki állapotú tüzelő- és fűtőberendezést szabad használni.
5. Az intézmény és telephelyeinek fűtési megoldásai a következők *(a fel nem sorolt helyeken nincs fűtés)*:

-

Rendezvények

1. Az Intézmény épületein belüli rendezvényeinek kijelölt helye a helyisége *(jogszabály szerinti, 50 főnél nem nagyobb befogadóképességű helyiségek)*. Az itt tartandó rendezvények *(saját belső és külsős bér rendezvények)*, ennek megfelelően elegendő jelen szabályzatban rögzíteni azok tűzvédelmi előírásait, illetve követelményeit.
2. Amennyiben az előzőekben felsorolt helyiségek területén, nem közvetlen az intézmény működésével összefüggő rendezvény kerül megtartásra *(pl: bérrendezvény)*, úgy figyelemmel az OTSZ 206.§-ára a rendezvényre vonatkozó tűzvédelmi előírásokat, biztonsági intézkedéseket a rendezvény szervezője, rendezője köteles írásban meghatározni, továbbá a rendezvény időpontja előtt 15 nappal azt tájékoztatás céljából az illetékes I. fokú tűzvédelmi hatóságnak megküldeni.
3. Fenti bejelentést – valamint a bérlet egyéb biztonságtechnikai feltételeit -- előzetesen az önkormányzat kijelölt ügyintézőjével és a tűzvédelmi szaktanácsadójaival egyeztetni kell.
4. A bejelentés tartalmi követelménye feleljen meg az OTSZ. 206.§ (2) bekezdésében foglaltaknak.
5. Az intézmény területén alkalmasszerűen tartott rendezvények során – akár belső, akár bérlemény jellegű külső rendezvény esetében -- olyan felügyelői létszámot kell minden esetben és folyamatos biztosítani, mellyel a tűzvédelmi előírások kezelhetőek és egy esetleges kiürítés szintidőn belül, problémamentesen elvégezhető *(ennek pontos szabályozása az egyedi engedélyezések során történik)*.
6. Amennyiben az intézmény területén bérrendezvényre kerülne sor, úgy a rendezvény szervezője, rendezője köteles írásban meghatározni a vonatkozó tűzvédelmi előírásokat, biztonsági intézkedéseket. Ezen előírások nem lehetnek ellentétesek jelen tűzvédelmi szabályzat előírásaival. A rendezvény maximális létszáma nem haladhatja meg az adott intézmény erre alkalmas közösségi helyiségeire meghatározott és jogszabályban előírt értéket, továbbá csak az adott intézmény jellegének megfelelő rendezvények tarthatóak benne.
7. A rendezvények során éghető anyagú díszletek, díszítések, reklámanyagok, csak korlátozott mértékben és módon, a tűzvédelmi felügyelő utasításai és engedélye alapján helyezhetőek el. Az

- alkalmazásra kerülő díszítések fokozott füstképződésűek, toxikus gáz kibocsátásuk nem lehetnek, valamint égve csepegő anyagokat nem tartalmazhatnak.
8. A termék területén, továbbá a menekülésre számításba vett közlekedőkön éghető anyagok, és a menekülési útvonalat leszűkítő tárgyak nem helyezhetők el, továbbá ott a rendeltetéssel nem összefüggő elektromos berendezés felügyelet nélkül nem üzemeltethető.
 9. Amennyiben a bérrendezvény történik, és a fenntartó-tulajdonos részéről nem igényelnek felügyeletet a rendezvény időtartamára, úgy minden tűzvédelmi kötelezettség és feltétel biztosítása a rendezvényt tartó feladata és kötelessége, melyről írásban is nyilatkoznia kell előzetesen. A bérleti szerződésben minden esetben ki kell térni az adott intézmény tűzvédelmi sajátosságaira is, illetve arra, hogy azt a szervező tudomásul vette és elfogadta. Szükség esetén egyedi feltételek megtartása mellett engedélyezhető csak a bérrendezvény megtartása.
 10. Az eseti rendezvények során várhatóan mozgásukban, cselekvőképességükben korlátozott személyek is részt vehetnek, de rendezvényt csak abban az esetben szabad tartani, ha a menekülési utak akadálymentes kivitelben kerülnek kialakításra – különös figyelemmel a szintkülönbségekre - és minden egyes érintett személyt folyamatosan felügyelő személy kíséri a rendezvény teljes időtartama alatt.
 11. A termék kiürítésre számításba vett útvonalain vészkijáratok világító, vagy után világító kivitelű kijáratjelző biztonsági jelet kell elhelyezni.
 12. Amennyiben a rendezvények a sötétedés időtartamába is belenyúlnak, a rendezvények időtartama alatt, megfelelő teljesítményű, legalább 2 db elem, vagy akkumulátoros lámpát kell készenlétben tartani *(esetleges áramszünet esetén a pánikhelyzet kezelésére, és a kiürítés elősegítésére)*, melynek üzemképességéről a rendezvények előtt minden esetben meg kell győződni.
 13. A termék bejáratait a rendezvény időtartama alatt nyitott *(zárszerkezeti szempontból)* állapotban kell tartani. Tűz, illetve pánik esetén az ajtókat stabilan ki kell támasztani, melynek érdekében szükség esetén megfelelő ékeket kell rendszeresíteni, illetve erre a célra szolgáló kitámasztó szerkezetet kell felszerelni az ajtókra.

Menekülési útvonalak

1. A menekülési útvonalakat minden esetben *(amennyiben az érintett épület a jogszabály hatálybalépését követően létesült)* világító biztonsági jelekkel kell megjelölni, melyeknek legalább a vonatkozó műszaki követelményben meghatározott ideig alkalmasnak kell lenniük a céljuknak megfelelő fény kibocsátására.
2. A villamos működtetésű biztonsági lámpatestek saját szünetmentes áramforrásról működnek, legalább a vonatkozó műszaki követelményben előírt ideig.
3. A villamos táplálású biztonsági lámpatesteknek működőképességét rendszeresen, de legalább havonta próbával ellenőrizni kell, melyről ellenőrzési naplót kell vezetni. A meghibásodott elemeket *(akkumulátor, fénycső)* haladéktalanul cserélni kell. Ezen személy kijelölése igazgatói hatáskör.
4. A menekülési útvonalaként számításba vett kijáratok vészkijáratok használhatóságát, nyithatóságát hetente ellenőrizni kell.
5. A jogszabály hatályba lépését megelőző időszakban létesült épületek esetében a menekülési útvonalakat utánvilágító táblákkal kell jelölni.

Szabadtér

1. Az intézmény szabadtereit a száraz növényzettől és éghető hulladéktól mindig mentesen kell tartani. A növényi hulladékot a helyszínen égetéssel megsemmisíteni nem szabad *(belterületi hulladékégetés egyetemleges tilalma, kivétel ha helyi önkormányzati rendelet nem szabályozza!)*, így azt minden esetben el kell szállítani.
2. Külterületi hulladékégetés esetén a következő feltételek megtartása kötelező:
 - a vonatkozó és hatályos jogszabályok maradéktalan megtartása,
 - nincs tűzgyújtási tilalmi időszak,
 - részleges, kismennyiségű égetés történik felügyelet mellett,

- tűzoltási eszközök megfelelő biztosítása (pl: tűzoltó készülék, kerti locsolótömlő, kéziszerszámok, stb.),
- szélcsendes idő, és a biztonsági védőtávolságok megtartása,
- minden egyéb más tevékenység szüneteltetése,
- az égetést követően a megmaradt égéstermék vízzel való leöntése, illetve földtakarás alkalmazása.

Tűzjelzés, tűzriadó terv, beépített automatikus tűzjelző berendezés

1. Az Intézmény és telephelyeinek tűzjelzésre is szolgáló telefon készülékeinél a fontosabb segélykérő telefonszámokat *(mentők: 104, tűzoltók: 105, általános segélykérő: 112, rendőrség: 107)* jól látható módon fel kell tüntetni.
2. Az Intézmény és a telephelyei illetékességi és működési terület szempontjából a Baranya Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Pécsi Kirendeltségéhez tartozik.
3. Az intézmény tűzriadó tervét az intézményvezető által meghatározott helyen kell elhelyezni *(könnyen hozzáférhető helyen)*. Figyelemmel az intézmény jellegére a tűzriadó tervet – a szükséges információkkal ellátott helyszínrajzokkal, valamint szintenkénti alaprajzokkal együtt -- kifüggesztve kell az egyes épületek közösségi terein is elhelyezni *(a rajzokon a tűzvédelmi szempontból fontos berendezéseket és eszközöket, a közműelzárókat, a vízszerezési helyeket, a kiürítési útvonalakat és a megengedett maximális befogadóképességeket minden esetben jól láthatóan, egyértelműen fel kell tüntetni)*.
4. A tűzriadó tervet évente egy alkalommal a munkavállalókkal gyakoroltatni kell, melyet írásban is dokumentálni kell. A gyakorlást kiemelt figyelemmel kell végrehajtani, életszerű körülmények között.
5. Az Intézmény egyes telephelyei beépített automatikus tűzjelző berendezéssel is rendelkeznek. A tűzjelző berendezést állandóan üzemképes állapotban kell tartani, a jelzések folyamatos fogadását biztosítani kell. A berendezésen a vonatkozó műszaki követelményben meghatározott időszakonkénti ellenőrzést, felülvizsgálatot és karbantartást el kell végezni és azt hitelt érdemlő módon kell dokumentálni.
5. A tűzjelző központ a ZSÖK kezelésében a diszpécsterszolgálaton található. A tűzjelző központtal kapcsolatos üzemeltetői ellenőrzések és a tűzjelző napló vezetésének kötelme az erre kioktatott és a tevékenységgel megbízott személyek feladata *(a kezeléssel megbízott személy évente speciális oktatásban kell, hogy részesüljön)*.
6. A vonatkozó műszaki követelmény, vagy a tűzvédelmi hatóság által előírt beépített tűzjelző berendezés tervszerű, részleges vagy teljes üzemszünetét, a kikapcsolás előtt legalább 5 munkanappal illetve a 48 órán belül el nem hárítható meghibásodást telefonon és írásban jelezni kell az elsődleges működési körzet szerinti tűzoltóságnak.
7. A téves riasztások elkerülése érdekében az érzékelők tűz jellemzőjére hasonlító hatás idejére az adott zóna, vagy zónák kiiktatása, csak akkor lehetséges, ha az maradéktalanul teljesíti az OTSZ vonatkozó előírásait.
9. A beépített tűzjelző berendezés jogszabályban, műszaki követelményben meghatározott dokumentációját a befogadó létesítményben meg kell őrizni, és a történt változásokat át kell vezetni.
10. A tűzjelző központ felügyeletét ellátó személy a tűzjelző központ kezelésére, az általa elvégzendő ellenőrzésekre, a tűzjelzésre és a tűz vagy meghibásodás esetén szükséges további intézkedésre kioktatásban kell részesülnie. Az oktatást a munkába állás előtt, majd rendszeresen, évente meg kell ismételni.
11. Az üzemeltető által a beépített tűzjelző berendezés központja *(távkielző, távkezelő egység)* felügyeletével és kezelésével megbízott személy a berendezés működésének vizsgálata kapcsán napi, havi és három havonkénti ellenőrzésre kötelezett. Ennek szempontja és a tűzjelző berendezéssel kapcsolatos részletes tudnivalók a szabályzat mellékletében található.
12. Féléves, illetve éves rendszeres felülvizsgálat és karbantartás során, az üzemeltető legalább hathavonta biztosítja, hogy a felülvizsgálatra és karbantartásra vonatkozó képesítéssel rendelkező személy az OTSZ-ben foglalt tevékenységet elvégezhesse.

Tűzoltó felszerelések, felülvizsgálatok (tűzoltó készülékek)

1. Az intézmény és a telephelyeinek elsődleges tűzoltási beavatkozási eszközei az épületekben és szabadtereken elhelyezett tűzoltó készülékek. A tűzoltó készülékekről a vonatkozó jogszabvány szerinti – azaz az 54/2014. (XII.5.) BM. rendelettel kiadott OTSZ -- nyilvántartást kell vezetni. A nyilvántartás a szabályzat tűzvédelmi üzemeltetési naplójában található. A tűzoltó készülékekről a készenlétben tartó az általa végzett ellenőrzésekről, valamint a tűzoltó készülék karbantartásokról tűzvédelmi üzemeltetési naplót vezet.
2. A konkrét készülék nyilvántartást az intézménnyel szerződésben álló szakszolgáltató cég készíti el, annak naprakész állapotáról, a ciklusidők betartásáról ugyancsak a szakszolgáltató cég gondoskodik (OTSZ 264.§ (4) bek szerinti tartalmi követelmény).
3. A tűzoltó készülékek az ott keletkezhető tüzek oltására alkalmas kivitelűek, illetve oltási egységek legyenek.
4. A tűzoltó készülékek elhelyezésére, használatára, jelölésére, felülvizsgálatára, vonatkozóan ugyancsak a hatályos OTSZ vonatkozó előírásai a mértékadóak.
5. A telephelyek területén a jogszabályi előírásoknak megfelelő számú és oltási teljesítményű, oltási egységű, üzemképes tűzoltó készüléket kell készenlétben tartani. Ennek elmulasztása, illetve megsértése, esetleges karbantartás hiánya fegyelmi felelősségre vonást von maga után.
6. Tűzoltó készülék karbantartását kizárólag a jogszabályi feltételeknek megfelelő, a hatóság által nyilvántartásba vett karbantartó szervezet vagy az ilyen karbantartó szervezettel szerződéses jogviszonyban álló felülvizsgáló végezheti. Tűzoltó készülék karbantartását az arra vonatkozó, érvényes tűzvédelmi szakvizsga-bizonyítvánnyal rendelkező karbantartó személy végezheti.
7. Az üzembetartói, valamint az időszakos szakirányú felülvizsgálat, karbantartások dokumentálásának meglétére, annak naprakészségére fokozott figyelmet kell fordítani.
8. A készenlétben tartói ellenőrzést, azaz a jogszabályban előírt rendszeres, legalább negyedéves ciklusú ellenőrzést – a szakirányú ellenőrzéssel nem fedett időszakban – az üzembetartó általa megbízott, – arra kioktatott – személy (saját dolgozó, illetve alkalmazott) végzi.
9. Az üzemeltetési ellenőrzést végző személynek rendelkeznie kell az ellenőrzés megfelelő végrehajtásához szükséges ismeretekkel és az üzemeltető által kiállított, erre vonatkozó írásbeli meghatalmazással.
10. A készenlétben tartó vagy képviselője a rendszeres, legalább negyedévente ellenőrzés során az OTSZ 264.§ (1) bekezdésében foglaltakat végzi el maradéktalanul. Ha a készenlétben tartó az ellenőrzés során hiányosságot észlel, gondoskodik annak megszüntetéséről.
11. A készenlétben tartó gondoskodik a készenlétben tartott tűzoltó készülékek az OTSZ 18. mellékletben foglalt táblázatban meghatározott időközönkénti karbantartásáról, a részben vagy teljesen kiürült, kiürített tűzoltó készülékek újratöltéséről. A ciklusidők számítása a hatályos OTSZ előírásai alapján történjen. A tűzoltó készülékek selejtezéséről a tulajdonos gondoskodik.

Tűzoltó készülékek készenlétben tartói ellenőrzésének előírásai

1. A készenlétben tartó, vagy képviselője rendszeresen, de legalább negyedévente (+ 1 hét) ellenőrzi, hogy a tűzoltó készülék
 - a) az előírt készenléti helyen van-e,
 - b) rögzítése biztonságos-e,
 - c) látható-e,
 - d) magyar nyelvű használati utasítása a tűzoltó készülékkel szemben állva olvasható-e,
 - e) használata nem ütközik-e akadályba,
 - f) valamennyi nyomásmérő vagy jelző műszerének jelzése a működési zónában található-e,
 - g) hiánytalan szerelvényekkel ellátott-e,
 - h) fém vagy műanyag plombája, záró pecsétje, karbantartást igazoló címkéje, a karbantartó szervezet OKF azonosító jele sértetlen-e,
 - i) karbantartása esedékes-e,
 - j) készenléti helyét jelölő biztonsági jel látható, felismerhető-e és
 - k) állapota kifogástalan, üzemszerű-e.

- A fenti jelölt időszakot a tűzvédelmi hatóság döntése esetén 1 hónapra kell lerövidíteni, ha azt környezeti körülmény, vagy egyéb veszély indokolja.
2. A vizsgálatot a jogszabályi feltételeknek megfelelő, a hatóság által nyilvántartásba vett karbantartó szervezet vagy az ilyen karbantartó szervezettel szerződéses jogviszonyban álló felülvizsgáló is végezheti.
 3. Ha a készenlétben tartó az ellenőrzés során hiányosságot észlel, gondoskodik annak megszüntetéséről.
 4. A készenlétben tartó gondoskodik a készenlétben tartott tűzoltó készülékek OTSZ 18. mellékletben foglalt táblázatban meghatározott időközönkénti karbantartásáról, a részben vagy teljesen kiürült, kiürített tűzoltó készülékek újratöltéséről.
 5. A ciklusidők számítása alapkarakbantartás esetében a legutolsó karbantartástól, első alapkarakbantartás esetén a gyártási vagy végellenőrzési időponttól, közép- és teljes körű karbantartás esetében a tűzoltó készüléken feltüntetett gyártási időponttól történik. Ha gyártási időpontként csak az év van feltüntetve, az adott év január 31., ha a gyártás éve és negyedéve van jelölve, az adott negyedév első hónapjának utolsó napja a gyártási időpont.
 6. A tűzoltó készülékekről a készenlétben tartó az általa végzett ellenőrzésekről, valamint a tűzoltó készülék karbantartásokról tűzvédelmi üzemeltetési naplót vezet, mely tartalmazza
 - a) a létesítmény nevét és címét,
 - b) a tűzoltó készülékek típusjelét,
 - c) a tűzoltó készülékek egyértelmű azonosítását készenléti hely vagy a tűzoltó készülék gyártási száma megadásával,
 - d) a tűzoltó készülékek ellenőrzésének vagy karbantartásának fokozatát (készenlétben tartó általi ellenőrzés, alapkarakbantartás, középkarbantartás, teljes körű karbantartás) és dátumát,
 - e) a tűzoltó készülékek ellenőrzését vagy karbantartását végző személy nevét és aláírását.
 7. A szén-dioxiddal oltó és a hajtóanyagpalack kivételével a tűzoltó készülékek és alkatrészek élettartama nem haladhatja meg a 20 évet. A 25 kg és az annál nagyobb töltetű tűzoltó készülék a gyártást követő 20 év után a tűzvédelmi szakértői névjegyzékben tűzoltó készülék szakértői területen szereplő személy által kiadott szakvélemény birtokában tartható készenlétben. Az élettartam a 20. évtől számítva kétszer öt évvel hosszabbítható meg. A tűzoltó készülékek selejtezéséről a tulajdonos gondoskodik.

Tűzoltó felszerelések, felülvizsgálatok (tűzoltó vízforrások)

1. Az intézmény és a telephelyeinek oltóvíz biztosítottsága a következő:
 - ZSÖK kezelésébe tartoznak az oltóvíz források
2. A tűzoltó-vízforrások üzemképességéről, megközelíthetőségéről, fagy elleni védelméről, az előírt rendszeres ellenőrzések, karbantartások, javítások és nyomáspróbák *(a továbbiakban együtt: felülvizsgálat)* elvégzéséről az oltóvíz hálózat üzemben tartásáért felelős szervezet gondoskodik.
3. A felülvizsgálatot – a fali tűzcsap-szekrény a felelős személy általi szokásos ellenőrzését kivéve – tűzoltó-vízforrások felülvizsgálatára vonatkozó érvényes tűzvédelmi szakvizsga-bizonyítvánnyal rendelkező személy végezheti.
4. A felülvizsgálat alapján feltárt hiányosságok megszüntetéséről az oltóvízhálózat üzemben tartásáért felelős szervezet gondoskodik, amely a meghibásodott tűzoltóvízforrások és azok szerelvényeinek javítására, szükség esetén cseréjére azonnal intézkedik.
5. Az oltóvízhálózat üzemben tartásáért felelős szervezet a tűzoltóvízforrásokról nyilvántartással rendelkezik. A nyilvántartás vezetése a felülvizsgálatot végző személy kötelessége. A tűzoltóvízforrásokról vezetett nyilvántartás tartalmi követelményei az általános részben található (OTSZ 267.§ (4) bekezdése.). A tűzoltóvízforrások felülvizsgálata során a felülvizsgálatot végző személy minden esetben az OTSZ 268.§-ában foglaltak köteles megvizsgálni.
6. A felülvizsgálatot végző személy a tapasztalt hiányosságok esetén írásban értesíti a tűzoltóvízforrás üzemben tartásáért felelős szervezetet, vagy a hiányosságot azonnal megszünteti. A tűzcsapszekrényből az oda nem illő tárgyakat a felülvizsgálatot végző személy eltávolítja.

7. A földalatti és föld feletti tűzcsapokat legalább félévenként a gyártó előírásai és a 268. §-ban meghatározott általános feladatok alapján kell felülvizsgálni, és évenként teljes körű felülvizsgálatot kell végezni, mely során az OTSZ 270.§ előírásait kell érvényesíteni.
8. A szerelvénytárházak és szerelvényei, tartozékai legalább félévenkénti felülvizsgálatáról és évenként teljes körű felülvizsgálatáról az üzemben tartásért felelős szervezet gondoskodik. A felülvizsgálat gyakoriságának megállapítása a kérdéses szerelvény környezeti körülményei, a tűzveszély és kockázat figyelembevételével történik. A legalább félévenkénti felülvizsgálat az OTSZ 268. §-ban meghatározott általános feladatokon túl terjedjen ki a 271.§ (2) bekezdésében foglaltakra is.
9. A felülvizsgálatot végző személy ellenőrzi a tárolt szerelvények, tartozékok és a szerelvénytárház sérülésmentességét, a tartozékként elhelyezett vízzáró lapos tömlőket áthajtogatja, az áthajtogatás során szemrevételezéssel ellenőrzi a tömlő állapotát és a korrodált vagy sérült szerelvényről, tartozékról írásban értesíti az üzemben tartásért felelős szervezetet.
10. A szerelvénytárházakban elhelyezett állványcsövet, nyomótömlő-szerelvényt, áttétkapcsot 5 évenként nyomáspróbának kell alávetni.
11. A földalatti tűzcsaphoz elhelyezett állványcsövön az ötévenkénti nyomáspróba alkalmával illeszkedési próbával ellenőrizni kell a csatlakozó menet épségét, a föld alatti tűzcsap kifolyócsőjével egyező csőre függőleges helyzetben felszerelt állványcsövön a szerelvények zárt és nyitott állásában – a nyitott esetben a cső kupak-kapoccsal zárt állapota mellett – 1,0 MPa túlnyomású vízzel tömítettség próbat kell végezni. A vizsgálat eredményes, ha 2 perc vizsgálati idő alatt a kiömlő ágakon és az állványcső egyéb részein szivárgás nem tapasztalható.
12. Medencék, tartályok *(a továbbiakban együtt: víztárolók)* és egyéb vízforrások félévenkénti felülvizsgálatáról, ötévenkénti teljes körű felülvizsgálatáról az üzemben tartásért felelős szervezet gondoskodik. Gondoskodik továbbá azon tartozékok nyomáspróbázásáról, amelyek a használat során nyomásnak vannak kitéve. A féléves felülvizsgálat során a 268. §-ban meghatározott általános feladatokon felül a felülvizsgálatot végző személy megvizsgálja az oltóvíz mennyiségét, az utántöltésre való szerelvények állapotát, a szivóvezeték állapotát, a lábszelep működőképességét, fűtött víztárolók esetén a fűtési rendszer működőképességét. Szükség esetén a felülvizsgálatot végző személy az oltóvíz algásodásáról, iszaposodásáról, nagymértékű szivárgás észlelése esetén a szivárgás tényéről írásban értesíti az üzemben tartásért felelős szervezetet. Szükség esetén a felülvizsgálatot végző személy a fémből készült tartályoknál a korrózió elleni védelem szükségességéről írásban értesíti az üzemben tartásért felelős szervezetet.
13. Víztárolók esetében az ötéves teljes körű felülvizsgálat során az általános és féléves feladatokon felül a felülvizsgálatot végző személy elvégzi az OTSZ 275.§-ában foglaltakat is.
13. A vízszervezési helyet úgy kell kiépíteni, hogy az tűzoltó gépjárművel mindenkor megközelíthető és az oltóvíz - a vízállástól függetlenül - mindig akadálytalanul kiemelhető legyen.
14. A tűzcsapokat és szerelvénytárházakat állandóan hozzáférhető módon kell tartani, azokat eltorlaszolni még ideiglenesen sem szabad.
15. Táblával kell megjelölni minden földalatti és földfeletti tűzcsapot, oltóvíztároló medencét, kutat és egyéb vízforrást. Nem kell külön táblával megjelölni a fali tűzcsapot.
16. A táblát céljának megfelelő helyen, 1,5 m és 2 m közötti magasságban, maradón és jól látható módon kell felerősíteni. Felerősítéskor ügyelni kell arra, hogy a tábla el ne fordulhasson. Földalatti, vagy földfeletti tűzcsap jelzésére a táblát a tűzcsaphoz tartozó szerelvénytárház felett kell elhelyezni. A medence tábláján, ha a medencében szivócső van, amelyhez a tűzoltó szivattyú közvetlenül csatlakoztatható, a távolságot jelző számok a szivócső távolságát, egyéb esetben pedig, a szivócső fedélnek a táblától mért távolságát kell megadni.

Az Intézmény üzemeltetői ellenőrzéssel kapcsolatos előírások

1. Az üzemeltető köteles az érintett műszaki megoldás üzemeltetői ellenőrzéséről, időszakos felülvizsgálatáról, karbantartásáról a hatályos OTSZ 18. mellékletben foglalt táblázatban meghatározott módon és gyakorisággal, valamint a javításáról szükség szerint gondoskodni.
2. Az üzemeltető a működőképességet kedvezőtlenül befolyásoló körülményt és annak tudomásulvételét a működésképtelenség megállapítását tartalmazó iraton aláírásával és az aláírás dátumának feltüntetésével igazolja.

3. Az üzemeltető köteles az érintett műszaki megoldás rendkívüli felülvizsgálatáról és a hibák kijavításáról az annak elvégzésére okot adó körülmény vagy hiányosság tudomására jutása után azonnal, egyéb esetben legfeljebb 10 munkanapon belül gondoskodni, ha
 - a) az érintett műszaki megoldás nem töltötte be tűzvédelmi rendeltetését tüzeset, tűzriadó gyakorlat vagy egyéb esemény során vagy
 - b) az érintett műszaki megoldás nem alkalmas a tűzvédelmi rendeltetésének megfelelő működésre.
4. Az üzemeltetői ellenőrzést, az időszakos felülvizsgálatot, a karbantartást és a javítást el kell végezni és annak eredményét írásban kell dokumentálni.
5. Az üzemeltetői ellenőrzés, az időszakos és a rendkívüli felülvizsgálat, a karbantartás és a javítás során figyelembe kell venni az érintett műszaki megoldás gyártójának vonatkozó előírásait.
6. Az üzemeltetői ellenőrzést végző személy az ellenőrzés során
 - a) vizsgálja az időszakos felülvizsgálat és a karbantartás esedékességét,
 - b) szemrevételezéssel, és ha e rendelet előírja, gyakorlati próbával ellenőrzi az érintett műszaki megoldás működőképességét, ennek keretében ellenőrzi a (2) bekezdésben előírtakat,
 - c) az ellenőrzés elvégzését, megállapításait az ellenőrzés helyszínén annak időtartama alatt írásban dokumentálja és
 - d) a működőképességet kedvezőtlenül befolyásoló körülményt és a működésképtelenség megállapítását az üzemeltetőnek az ellenőrzés befejezését követően azonnal írásban jelzi.
7. Az üzemeltetői ellenőrzés magába foglalja az érintett műszaki megoldás
 - a) kijelölt telepítési, beépítési helyen való elhelyezéséről,
 - b) sértetlen állapotáról,
 - c) észlelhetőségéről és hozzáférhetőségéről,
 - d) működtető eszközének, jelöléseinek, feliratainak észlelhetőségéről és helyességéről,
 - e) működőképessége szempontjából lényeges kijelzők, állapotjelzések alapján a műszaki megoldás állapotáról és
 - f) működőképességét, működését kedvezőtlenül befolyásoló szennyeződés vagy környezeti körülmények jelenlétéről való szemrevételezéses meggyőződést.
8. A jogosult személy az időszakos felülvizsgálat során
 - a) vizsgálja az előírt üzemeltetői ellenőrzés, a karbantartás megtörténtét, dokumentálását, szükségességét,
 - b) szemrevételezéssel, gyakorlati próbával, szükség szerint megbontással, szét- és összeszereléssel, méréssel és a mérési eredmények értékelésével meggyőződik a működőképességről és a hatékonyságról,
 - c) a felülvizsgálat elvégzését, megállapításait írásban dokumentálja és
 - d) a működőképességet, hatékonyságot kedvezőtlenül befolyásoló körülményt és a működőképesség vagy a hatékonyság hiányának megállapítását az ellenőrzés befejezését követően azonnal az üzemeltetőnek írásban jelzi.
9. A jogosult személy a rendkívüli felülvizsgálat során elvégzi az időszakos felülvizsgálatot, amelynek keretében vizsgálja az érintett műszaki megoldás működésképtelenségét vagy nem megfelelő működését kiváltó okokat, körülményeket is. A rendkívüli felülvizsgálat elvégzését írásban dokumentálja és az üzemeltetőnek 1 példányt annak elvégzése után a helyszínen átad vagy 5 munkanapon belül részére megküld.
10. A jogosult személy a karbantartás során
 - a) vizsgálja az előírt üzemeltetői ellenőrzés, az időszakos felülvizsgálat megtörténtét, dokumentálását, szükségességét,
 - b) elvégzi a gyártó által előírt karbantartási feladatokat,
 - c) a karbantartás elvégzését, megállapításait írásban dokumentálja,
 - d) a működőképességet, hatékonyságot kedvezőtlenül befolyásoló körülményt, és a működőképesség vagy a hatékonyság hiányának megállapítását az üzemeltetőnek az ellenőrzés helyszínén annak időtartama alatt írásban jelzi és
 - e) indokolt esetben az üzemeltetőnek javaslatot tesz a karbantartás gyakoriságának sürítésére.
11. Az üzemeltető köteles az üzemeltetői ellenőrzés, a karbantartás, az időszakos és a rendkívüli felülvizsgálat során megállapított hibák javításáról a hiba súlyosságától függő időn belül gondoskodni. A hiba súlyosságát a jogosult személy, üzemeltetői ellenőrzés esetén az üzemeltető, vagy az általa megbízott személy az alábbiakban foglaltak figyelembevételével állapítja meg.

- Súlyos, haladéktalanul javítandó hibának minősül
- a) a tűz- vagy robbanásveszélyt okozó hiba vagy,
 - b) az érintett műszaki megoldás tűzvédelmi rendeltetésének betöltését gátló hiba.
12. Az üzemeltetőnek a felülvizsgálat, karbantartás, javítás idején csökkenő védelmi szintet alkalmas megoldásokkal ellensúlyoznia kell. Az ellensúlyozás keretében az üzemeltető
- a) a vonatkozó műszaki követelményben foglalt megoldást alkalmaz,
 - b) felfüggeszti az üzemelést, használatot, tevékenységet a védelmi szint helyreállásáig,
 - c) azonos védelmi szintet biztosító tartalék műszaki megoldásokat helyez készenlétbe vagy
 - d) a tűzvédelmi hatósággal előzetesen egyeztetett más megoldást alkalmaz.
13. Az üzemeltető kötelezettségeinek végrehajtását más személy, vagy szervezet írásos megállapodásban teljes körűen vagy részben átvállalhatja. A más személy vagy szervezet kötelezései megegyeznek az üzemeltetőével.
14. Az üzemeltetői ellenőrzést végző személynek rendelkeznie kell az ellenőrzés megfelelő végrehajtásához szükséges ismeretekkel és az üzemeltető által kiállított, erre vonatkozó írásbeli meghatalmazással.

Egyéb egyedi szabályok

1. Az intézmény és a telephelyein rendszeresített, telepített, vagy egyedi jelleggel használt gépi, elektromos, és technológiai berendezések használati és karbantartási utasításaiban foglaltakat maradéktalanul be kell tartani. Ezen anyagokban előírt felülvizsgálatokat és karbantartásokat – függetlenül a jogszabályban meghatározott általános ellenőrzéseken és felülvizsgálatokon túl – ugyancsak el kell végezteni.
2. A villamos táplálású menekülési útirányt jelző biztonsági jelek működőképességét rendszeresen, de legalább havonta próbával ellenőrizni kell, melyről ellenőrzési naplót kell vezetni. A meghibásodott elemeket (akkumulátor, fénycső) haladéktalanul cserélni kell.

VII. A TŰZVESZÉLYES TEVÉKENYSÉG VÉGZÉSÉHEZ SZÜKSÉGES ÍRÁSBELI FELTÉTELEK MEGHATÁROZÁSA, ILLETVE AZ ELŐZETES EGYEZTETÉSRE JOGOSULT SZEMÉLYEK MEGNEVEZÉSE

1. Állandó jellegű tűzveszélyes tevékenységet csak a tűzvédelmi követelményeknek megfelelő, erre a célra kijelölt és alkalmas helyen szabad végezni. Tűzveszélyes tevékenységet tilos olyan helyen végezni, ahol az tüzet, vagy robbanást okozhat.
2. Alkalmoszerű tűzveszélyes tevékenységet (pl: hegesztés) csak az intézmény vezetője, vagy az általa megbízott személyek előzetes írásbeli meghatározása alapján szabad végezni. Ezen személyek ennek megfelelően a következők:
 - az Intézmény vezetője,
 - az Intézmény vezetője által megbízott személyek,
3. Az Intézmény nem rendelkezik karbantartói részleggel, illetve személlyel, így az egyes telephelyek területén saját hatáskörben nem végez tűzveszélyes tevékenységet.
4. Egyedi esetekben értelemszerűen külső munkavállaló, illetve cég végezhet ilyen jellegű tevékenységet. Ebben az esetben a tűzveszélyes tevékenység engedélyének kiadása (azaz a kapcsolatos feltételek írásban történő meghatározása) a "külső" cég vezetőjének -- vagy az általa írásban megbízott személynek -- a feladata. Ezen írásos engedélyt a munkavégzés helye szerint illetékes vezetővel – lásd fentiekben felsoroltak -- minden esetben kötelező egyeztetni, aki a helyi sajátosságoknak megfelelő, tűzvédelmi előírásokat köteles kiegészíteni (indokolt esetben). A kiegészítéseket minden esetben, ugyancsak írásban kell megtenni az adott engedélyezési nyomtatványon.
5. Az engedélyre esetlegesen rájegyzett külön előírásokat a külső munkavégző köteles maradéktalanul betartani.
6. Az engedély tartalmi követelményei a következők:

- a tevékenység időpontja,
 - a tevékenység helye,
 - a tevékenység leírása,
 - a munkavégző és engedélyező neve, aláírása,
 - a munkavégző szakvizsga bizonyítványának száma,
 - a vonatkozó tűzvédelmi előírások és szabályok,
 - szükség esetén az egyeztető személy neve és kiegészítései.
7. Jogszámban meghatározott tűzveszélyes tevékenységet csak érvényes tűzvédelmi szakvizsgával rendelkező, egyéb tűzveszélyes tevékenységet a tűzvédelmi szabályokra, előírásokra kioktatott személy végezhet.
 8. A tűzveszélyes tevékenységhez a munkát elrendelő az ott keletkező tűz oltására alkalmas és elégséges tűzoltó-felszerelést, készüléket köteles biztosítani.
 9. Amennyiben a munkavégzéshez szükséges biztonsági intézkedések nem, vagy csak részben történnek meg, úgy a munkát nem szabad megkezdeni, vagy a megkezdett tevékenységet haladéktalanul fel kell függeszteni.
 10. A tűzveszélyes tevékenység befejezése után a munkavégző a helyszínt és annak környezetét tűzvédelmi szempontból köteles átvizsgálni és minden olyan körülményt megszüntetni, ami tüzet okozhat.
 11. A tűzveszélyes tevékenység engedélyezési nyomtatvány (egyik lehetséges) mintáját jelen szabályzat 5. számú melléklete tartalmazza.

VIII. TŰZVÉDELMI OKTATÁSSAL KAPCSOLATOS FELADATOK ÉS A MUNKAVÁLLALÓKRA VONATKOZÓ TŰZVÉDELMI KÉPESÍTÉSI KÖVETELMÉNYEK

1. Az Intézmény, mint munkáltató köteles gondoskodni arról, hogy az Intézmény minden egyes dolgozója és alkalmazottja (azaz a munkavállalók) a szükséges és előírt tűzvédelmi oktatást és továbbképzést megkapja.
2. Minden munkavállaló a munka, illetve tevékenységi körével kapcsolatos tűzvédelmi ismereteket a foglalkoztatásuk megkezdése előtt -- azaz a munkába állítása előtt -- meg kell, hogy ismerje (új belépő tűzvédelmi oktatása), illetve az előírt tűzvédelmi szakvizsgát -- ha azt a munkaköre megkívánja -- meg kell szereznie.
3. A belépést követően a dolgozókat évente egy alkalommal rendszeres (éves rendes tűzvédelmi oktatás) tűzvédelmi oktatásban kell részesíteni.
4. Az oktatásokról csak igazolt és indokolt hiányzás fogadható el. Az oktatásról hiányzókat nyilván kell tartani, s az oktatás pótlásáról a lehető legrövidebb időn belül gondoskodni kell.
5. A pótotoktatás anyaga, minősége és időtartama minden esetben egyezzen meg az eredeti oktatásával.
6. A tűzvédelmi oktatások megszervezése, megtartása -- illetve megtarttatása -- a tűzvédelmi felügyelő feladata.
7. A tűzvédelmi oktatásokat írásban, lehetőleg fajtánként elkülönítve, minden esetben jegyzőkönyvi formában kell dokumentálni. Az erre vonatkozó jegyzőkönyvi minta a tűzvédelmi szabályzat 4. számú mellékletében található.
8. Az oktatott anyag megfelelő szintű elsajátításáról az oktatást tartó személynek meg kell győződnie (beszámoltatás, visszakérdezés). Szükség esetén -- amennyiben az oktatott anyag elsajátítási szintje nem megfelelő -- az oktatást meg kell ismételni.
9. A tűzvédelmi oktatások kötelező jellegű tematikáját jelen szabályzat 3. számú melléklete tartalmazza.

10. A tűzvédelmi szakvizsgához kötött foglalkozási ágak jegyzékét a vonatkozó BM. rendelet melléklete tartalmazza /jelenleg a 45/2011.(XII.7.) BM. rendelet/.
11. A dolgozókra és alkalmazottakra tűzvédelmi szakvizsga kötelezettség a jelenleg végzett tevékenységek tekintetében nem áll fenn.

IX. A MUNKAÁLLALÓKNAK A TŰZJELZÉssel, A TŰZOLTÁSSAL, A MŰSZAKI MENTÉSSSEL KAPCSOLATOS FELADATAI

1. A tűzjelzés lehetőségét az intézmény és telephelyeinek vonalas telefonkészülékéről kell biztosítani. A tűz jelzését a létesítményen - telephelyen - belül hangos szóval, tűzilármával kell megvalósítani.
2. A tűz jelzését a tűzoltóság felé *(jelenleg a Baranya Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság)* telefonon kell jelezni, lehetőség szerint annak segélykérő telefonszámán.
 - segélykérő: 105
 - mobil általános segélykérő: 112
3. A tűzjelzésnek a következőket kell tartalmaznia:
 - A tüzeset pontos helye, címe, megközelíthetősége.
 - Mi ég, milyen terjedelemben.
 - Mit veszélyeztet a tűz, terjedésének iránya.
 - Emberi élet van-e veszélyben, sérülés, haláleset történt-e.
 - A tűzjelzést adó személy adatai, a jelzésre szolgáló telefonkészülék hívószáma
4. A tűzjelzés fogadásakor – a tűzoltási, műszaki mentési, hatósági feladat végrehajtása érdekében – a jelzésfogadó a tudomására jutott vagy a bejelentő által közölt alábbi adatokat rögzíti:
 - a) a bejelentő nevét,
 - b) a bejelentő telefonszámát, ennek hiányában lakcímét,
 - c) a bejelentéskor használt telefonszámhoz tartozó előfizető nevét, címét,
 - d) a bejelentő által használt telefonállomás azonosított adatait,
 - e) a hívások rögzített tartalmát, a tűzoltási, műszaki mentési feladatot indokoló esemény helyét és jellegét, a személyi sérülés, haláleset adatait,
 - f) a műveletirányítás által szükségesnek tartott további, személyes adatnak nem minősülő információt.
5. Minden tüzesetet be kell jelenteni az illetékes tűzvédelmi hatóságnak, illetve a tűzoltóságnak. Ezen szervek tűzvizsgálati tevékenységét a rendelkezésre álló eszközökkel elő kell segíteni. A tüzeset helyszínét a szükséges vizsgálatok és szemlék lefolytatásáig -- lehetőség szerint -- változatlanul kell hagyni.
6. Az a dolgozó, aki tüzet észlel, haladéktalanul kezdje meg a tűz oltását a rendelkezésre álló eszközökkel. A tűz oltása során dolgozói beavatkozás mértéke olyan legyen, hogy az a beavatkozó személy testi épségét ne veszélyeztesse!
7. A tűz oltása során az elsődleges szempont minden esetben az emberi élet védelme! Már az elsődleges beavatkozások a tűz oltása során is arra irányuljanak, hogy az esetlegesen veszélyben lévő személyek kimentése megoldható legyen. Emberi élet veszélyeztetése esetén a tárgy-, és anyagmentés csak másodlagos szempont lehet!

8. Személyi sérülés esetén a mentőszolgálatot -- lehetőség szerint ugyancsak a segélykérő telefonszámon: **104.** -- azonnal értesíteni kell. A sérültet a mentők kiérkezéséig a tűztől védett helyre kell szállítani, és a szükséges elsősegélyben kell részesíteni.
9. Tűz esetén az épület, vagy épületrész áramtalanítását (*feszültség mentesítését*) késedelem nélkül el kell végezni. Elektromos tüzet vízzel oltani szigorúan tilos! A vízzel való beavatkozás csak visszaigazolt -- vagy személyesen végrehajtott -- feszültségmentesítés után történhet.
10. Amennyiben a tűz a rendelkezésre álló eszközökkel nem oltható el, úgy annak továbbterjedését kell megakadályozni a tűzoltó egységek megérkezéséig. Ezt az oltás további folytatásával, illetve a tűz környezetének éghető anyagoktól való megtisztításával (*eltávolításával*) lehet elérni. Ebben az esetben, ha személyi veszélyeztetés nem áll fenn -- az oltás további folytatása mellett -- a tűz által veszélyeztetett környezetből az anyag és értékmentés is elvégezhető. A mentés sorrendjéről, a kimentett értékek biztonságos elhelyezéséről a helyszínen tartózkodó illetékes vezető döntsön.
11. A tűz oltása során az ajtók, ablakok nyitását lehetőség szerint kerüljük, mivel levegő utánpótlást jelenthet az égési folyamatok számára (*kivételt képez ez alól a közvetlen tűzhelyszín szükség szerinti füsttől való átszellőztetése*).
12. A tűzoltó készülékeket minden esetben szakaszosan kell üzemeltetni. A porral oltó tűzoltó készülékeket használat előtt lehetőség szerint rázzuk fel (*fordítsuk többször fejjel lefelé*) az oltópor fellazítása érdekében.
13. Amennyiben valamely személy ruházata gyulladna meg, úgy azt lehetőség szerint -- víz hiányában -- ne tűzoltó készülékkel oltunk el, hanem pokrócot, ruhát, stb... borítsunk rá, s azzal fojtsuk el a tüzet. Ezt követően tiszta, hideg vízzel öntözzük a sérült testfelületet, míg azt szakszerűen el nem látják.
14. A tűz, illetve műszaki mentés esetén konkrét oltási megoldások, illetve beavatkozások mindig az adott szituációtól, a kialakult helyzettől függenek, s minden esetben egyéni mérlegelést igényelnek.
15. A hivatásos egységek helyszínre érkezésekor az egység parancsnokának a tüzesettel kapcsolatos minden információt a rendelkezésére kell bocsátani (*addigi feszültségmentesítések, oltási tevékenység rövid leírása, személyi sérülésekre történő utalás, közmű főelzárók helyei, a kiürítés jelenlegi helyzete, stb...*). Ezt követően minden dolgozó köteles a helyszínen lévő tűzoltás vezető utasításait maradéktalanul követni.
16. Az intézmény és a telephelyeinek közmű főelzárói, oltóvízforrásai az előző fejezetekben találhatóak.
17. Tűz esetén értesítendő:

Vincze Balázs Attila

ügyvezető

Mobil: +36-20/669-99-00

.....
.....
Mobil: +36-.....

.....
.....
Mobil: +36-20.....

Tűz Partner Kft., mint az intézmény tűzvédelmi felügyelője

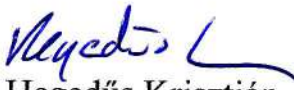
Mobil: +36-70/379-06-76

Az intézmény és a telephelyeire vonatkozó, létesítményi tűzoltóság felállítási kényszerét a 239/2011.(XI.18.) Korm. rendelet szabályozza. Ennek megfelelően a telephelyet fel kell mérni a jogszabály előírásainak megfelelően, és szükség esetén eleget kell tenni -- illetve eltérési engedély iránti kérelmet kell benyújtani -- a jogszabályi előírásoknak.

X. AZ 50 FŐNÉL NAGYOBB BEFOGADÓKÉPESSÉGŰ HELYISÉGEK
TŰZVÉDELMI SZABÁLYOZÁSA

1. A tűzvédelmi szabályzat készítéséről szóló, 30/1996.(XII.6.) BM. rendelet 3.§ h) és i) pontjában foglaltak alapján a tűzvédelmi szabályzat hatálya alá tartozó Intézmény és telephelyeinek, az 50 főnél nagyobb befogadóképességű helyiség -- kiürítés számítással, vagy azzal egyenértékű módon igazoltan -- maximális befogadóképességét meg kell határozni, illetve azt szabályozni kell. Ugyancsak ezen rész alapján ezen helyiség használatának módját is rögzíteni kell, valamint az ezért felelős személyt is meg kell nevezni.
2. Figyelemmel az intézmény és telephelyeinek felépítésére, használati tereire jelenleg az Intézmény területén **nem található** olyan helyiség, használati tér, mely üzemszerűen **egyidejűleg 50 fő feletti befogadóképességgel bír.**
3. Ennek értelmében jelen esetben külön szabályozásra nincs szükség.

A tűzvédelmi szabályzatot készítette:


Hegedűs Krisztián
 Tűz-Partner Kft.
 Tel.: 0670/3790676
 biz. szám: 008337
 Törzslap száma: III/42/2007

TŰZ PARTNER KFT.
 7632 Pécs, Táncsics M. u. 4.
 Adószám: 24979487-2-02
 Cégj. szám: 02-09-08105F

A Tűz Partner Kft. (7632 Pécs, Táncsics M. u. 4.), mint megbízott tűzvédelmi szakszolgáltató, rendelkezik a hatályos szabályzóknak, jogszabályoknak előírt megfelelő szintű szakmai képesítéssel, a dokumentumok elkészítésének és az érdekképviselet ellátásának tekintetében.

ANYAGOK TŰZVESZÉLYESSÉGI OSZTÁLYBA SOROLÁSA

TŰZVÉDELMI KOCKÁZATI OSZTÁLYBA SOROLÁS

TŰZVÉDELMI OKTATÁSI JEGYZŐKÖNYV

3. számú melléklet

Az oktatás időpontja: 20....év.....hó.....nap.

Az oktatás helye:.....

Az oktatást tartó személy:.....

Az oktatás tárgya:.....

.....

.....

.....

Az oktatás jellege: - éves rendes

- pótoktatás

- új belépő

Az oktatáson részt vett személyek:

sor.sz.	név	munkakör	aláírás
1			
2			
3			
4			
5			
6			
7			
8			
9			
10			
11			
12			
13			
14			
15			

.....
az oktatást tartó személy aláírása

TŰZVÉDELMI OKTATÁSI TEMATIKA
(az Intézmény dolgozói és alkalmazottai részére)

Az Intézmény dolgozóinak és alkalmazottjainak a következőkben megjelölt témakörökkel kell kötelező jelleggel foglalkoznia:

- Az intézmény tűzvédelmi szabályzatával.
- Az anyagok tűzveszélyességi osztályba sorolásával.
- A telephely tűzvédelmi kockázati osztályba sorolásával.
- A lehetséges veszélyforrásokkal, a védekezés, megelőzés módjával.
- A telephely területén rendszeresített tűzvédelmi felszerelésekkel és eszközökkel, azok működésével, valamint készség szintű kezelésükkel.
- A tűz és műszaki mentés esetén tanúsítandó magatartási formákkal és feladatokkal, az esetlegesen keletkező tűz oltásának gyakorlati végrehajtásával.
- Az intézmény és a telephelyeinek szakszerű kiürítésének gyakorlati megoldásával, és annak végrehajtásával kapcsolatos feladatokkal, tudnivalókkal.
- Az intézményre és telephelyeire vonatkozó általános érvényű és a tevékenységgel, technológiával kapcsolatos tűzvédelmi szabályokkal és előírásokkal.
- Az intézményen és a telephelyein belüli tűzveszélyes tevékenység leszabályozásával.
- A munka befejeztével kapcsolatos teendőkkkel, a munkahelyet utolsónak elhagyó személy feladataival és ellenőrzési köteleivel, a kapcsolatos tűzvédelmi-biztonsági előírások ismertetésével.
- Az intézmény és a telephelyek tárolási és egyéb tűzvédelmi használati szabályaival.
- Az intézmény és a telephelyeinek területén rendszeresített elektromos, gáz, és egyéb üzemű gépek, készülékek és berendezések gépkönyveinek, kezelési-karbantartási utasításainak tűzvédelmi vonatkozású részeivel.
- A gyors és szabályos tűzjelzés végrehajtásával, valamint a tűzvédelmi előírásokat megsértőkkel szembeni felelősségre vonással, s ennek következményeivel.
- A hatályos – tűzvédelmet érintő -- jogszabályokkal.

ENGEDÉLY TŰZVESZÉLYES MUNKA VÉGZÉSÉHEZ

A munkavégzés helye:.....

A munkavégzés ideje: 20....év.....hó.....nap.....órától
 20....év.....hó.....nap.....óraig

A munkát végző szerv megnevezése:.....

A munkát végző személy neve, beosztása:.....

A munkavégző szakvizsgabiz. száma:.....

A felügyeletet biztosító személyek neve, beosztása:.....

A munkavégzés helyén az alábbi tűzoltó felszereléseket kell biztosítani:

A munkavégzés helyén tartott helyszíni szemlét figyelembe véve – az OTSZ és a HBSZ általános előírásain túl – a következő előírásokat kell még betartani:

.....20....év.....hó....nap

.....
 a munkavégzésre közvetlenül utasítást adó,
 a munkát végző személyek tevékenységét közvetlen irányító személy,
 ennek hiányában a munkát végző személy aláírása

Az egyeztetést követően az engedélyben felsorolt előírásokat az alábbi – a helyi sajátosságoknak megfelelő – tűzvédelmi előírásokkal egészítem ki:

.....20....év.....hó....nap

.....
 a munkavégzés helye szerinti
 a létesítmény vezetője, megbízottja

Az engedélyben felsorolt előírásokat tudomásul veszem és azok betartásáért büntetőjogilag felelősséget vállalok:

.....
a munkát végző aláírása

A munka befejezését követően a munkavégzés helye és annak környezete tűzvédelmi szempontból át lett vizsgálva és a munkavégzés helye szerinti illetékes személy azt átvette, melyet aláírásával is igazol:

A munka befejezésének időpontja: 20.....év.....hó.....nap.....óra.

.....
a munkavégzés helye szerinti
a létesítmény vezetője, megbízottja **mint átvevő**

.....
a munkavégzésre közvetlenül utasítást adó,
a munkát végző személyek tevékenységét közvetlen irányító személy,
ennek hiányában a munkát végző személy aláírása, **mint átadó**